

ПРОТОКОЛ № 25

Днес, 27.08.2013 година, в залата на общинска администрация, Общинският съвет Каварна проведе двадесет и петото заседание. На същото от 17 избрани общински съветници присъстват 15.

Общинските съветници с 15 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

ДНЕВЕН РЕД:

1. Преразглеждане на решение № 81 по протокол № 24 от заседание на Общинския съвет, проведено на 06.08.2013 г. (докл. вх. № 322).

2. Учредяване на възмездно право на строеж и сервитут в полза на „ НЕК” ЕАД, гр. София върху имоти общинска собственост за изграждане на стълбове от обект „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на една тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос-Белгун”)” (докл. вх. № 323).

3. Промяна на границите по КККР на общински имоти в гр. Каварна (докл. вх. № 326).

4. Учредяване на възмездно право на ползване върху общински имот (докл. вх. № 327).

По първа точка от дневния ред: „Преразглеждане на решение № 81 по протокол № 24 от заседание на Общинския съвет, проведено на 06.08.2013 г.”.

Общинските съветници с 15 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 99

На основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Каварна отменя решение № 81 по протокол № 24 от заседанието на Общинския съвет, проведено на 06.08.2013 г.

По втора точка от дневния ред: „Учредяване на възмездно право на строеж и сервитут в полза на „ НЕК” ЕАД, гр. София върху

имоти общинска собственост за изграждане на стълбове от обект „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на една тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос-Белгун”)

Общинските съветници с 15 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 100

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 1 във връзка ал. 3, т. 1, ал.4, 5 и 6 от ЗСПЗЗ, чл. 37 ал. 4, т. 4 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 62, ал. 2 и ал. 6 и чл. 64 от Закона за енергетиката и чл. 52, ал. 1, т. 5 от НРПУРОИ Общински съвет – Каварна реши:

I. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на части от общински имоти – пасища и мери, за изграждане на стълбове към обект от техническата инфраструктура - „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос- Белгун”)", подробно описани в т.IV от настоящото решение.

II. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – до 5 (пет) години.

III. Промяна на предназначението на частите от имотите да се извърши при спазване изискванията на Закона за опазване на земеделските земи.

IV. Дава съгласие за **учредяване на възмездно право на строеж и на възникналият сервитут**, без търг или конкурс безсрочно в полза на „НАЦИОНАЛНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА КОМПАНИЯ” ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Триадица” № 8, ЕИК000649348, за изграждане на **стълбове** към обект от техническата инфраструктура - „ВЛ 110 кV за разкъсване и присъединяване към п/ст „Видно” на едната тройка проводници на бъдещата нова двойна ВЛ 110 кV п/ст „Добрич” – п/ст „Каварна 2” „Маяк”, („Сенокос-Белгун”)", върху следните имоти:

1. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от имот с **идентификатор № 48828.5.83** по КККР на с. Могилище, общ. Каварна, актуван с АпОС № 84/30.11.2011г., целият с площ от 135.801 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед № РД-18-30 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **0,139 дка.**, по скица-проект за изграждане на **стълбове № 2, 3, 4 и 5.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **1 610,00 лв.**

1.1. Учредява възникналия сервитут с площ от **22,589 дка.**, върху подробно описания имот в **т.1** и одобрява цена в размер на **31 444,00 лв.**

2. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от имот с **48828.8.73** по КККР на с. Могилище, общ. Каварна, актуван с АпОС № 85/30.11.2011 г., целият с площ от 47.395 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-30 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **31 кв. м.** по скица-проект за изграждане на **стълб №1.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **360,00 лв.**

2.1. Учредява възникналия сервитут с площ от **4,851 дка.**, върху подробно описания имот в **т.2** и одобрява цена в размер на **6 694,00 лв.**

3. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от имот с идентификатор **32768.13.49** по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АпОС № 148/17.05.2013 г., целият с площ от 150,886 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **108 кв.м.** по скица-проект за изграждане на **стълбове № 12, 13 и 14.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **1290,00 лв.**

3.1. Учредява възникналия сервитут с площ от **18,853 дка.**, върху подробно описания имот в **т.3** и одобрява цена в размер на **26 922,00 лв.**

4. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от имот с идентификатор **32768.13.47** по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АпОС № 149/18.05.2013 г. целият с площ от 87,284 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **67 кв. м.** по скица-проект за изграждане на **стълбове № 10 и 11.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **780,00 лв.**

4.1. Учредява възникналия сервитут с площ от **10,533 дка.**, върху подробно описания имот в **т. 4** и одобрява цена в размер на **14 788,00 лв.**

5. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от имот с идентификатор **32768.18.70** по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АпОС № 145/17.05.2013 г. целият с площ от 4,873 дка., по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **31 кв.м.** по скица-проект за изграждане на **стълб № 6.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **350,00лв.**

5.1. Учредява възникналия сервитут с площ от **1,050 дка.**, върху подробно описания имот в **т. 5** и одобрява цена в размер на **1 424,00 лв.**

6. Учредява възникналия сервитут с площ от **0,621 дка.**, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с

идентификатор **32768.21.16** по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АОС № 2290/ 18.07.2013г., с площ от 7,000 дка., по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно приложената скица-проект и одобрява цена на сервитута в размер на **857,00 лв.**

7. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от имот с идентификатор **32768.21.94** по КККР на с. Иречек, общ. Каварна, актуван с АпОС № 144/17.05.2013 г., целият с площ от 126,812 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-23 от 27.02.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **93 кв. м.** по скица-проект за изграждане на **стълбове № 8 и 9.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **1080,00 лв.**

7.1. Учредява възникналия сервитут с **площ от 6,496 дка.**, върху подробно описания имот в т. 7 и одобрява цена в размер на **9 042,00 лв.**

8. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от имот с идентификатор **11003.22.170** по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 183/ 18.07.2013 г., целият с площ от 6,533 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **31 кв. м.** по скица-проект за изграждане на **стълб № 34.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **360,00 лв.**

8.1. Учредява възникналия сервитут с **площ от 3,237 дка.**, върху подробно описания имот в т. 8 и одобрява цена в размер на **4 506,00 лв.**

9. Учредява възникналия сервитут с **площ от 0,405 дка.**, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **11003.32.120** по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 125/16.05.2013 г., целият с площ от 17,633 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно приложената скица-проект и одобрява цена на сервитута в размер на **559,00 лв.**

10. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от имот с идентификатор **11003.32.121** по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 124/16.05.2013 г., целият с площ от 397,481 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **143 кв. м.** по скица-проект за изграждане на **стълбове № 23, 24, 25 и 26.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **1660,00 лв.**

10.1 Учредява възникналия сервитут с **площ от 11,321 дка.**, върху подробно описания имот в т.10 и одобрява цена в размер на **15 759,00 лв.**

11. Учредява възникналия сервитут с площ от **2,748 дка.**, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **11003.32.123** по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 184/ 18.07.2013 г., целият с площ от 38,480 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно приложената скица-проект и одобрява цена на сервитута в размер на **3 858,00 лв.**

12. Учредява възникналия сервитут с площ от **0,058 дка.**, върху ЧАСТ от имот общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор **11003.33.113** по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 110/15.05.2013 г., целият с площ от 8,130 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно приложената скица-проект и одобрява цена на сервитута в размер на **79,00 лв.**

13. Учредява право на строеж върху ЧАСТ от поземлен имот с идентификатор **11003.33.121** по КККР на с. Видно, общ. Каварна, актуван с АпОС № 58/26.02.2009 г., целият с площ от 46,227 дка. по кадастралната карта, одобрена със заповед РД-18-51 от 01.04.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, която ЧАСТ е с площ от **62 кв. м.** по скица-проект за изграждане на **стълбове № 21 и 22.**

Одобрява цена на така учреденото право на строеж в размер на **710,00 лв.**

13.1 Учредява възникналия сервитут с площ от **8,717 дка.**, върху подробно описания имот в т. **13** и одобрява цена в размер на **12 029,00 лв.**

14. Упълномощава кмета на Общината да извърши последващите от закона действия.

По трета точка от дневния ред: „Промяна на границите по КККР на общински имоти в гр. Каварна”.

Общинските съветници с 15 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 101

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 от ЗОС, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласието си за промяна на границите- конфигурацията на общински имоти с идентификатори 35064.37.70 по КККР на гр.Каварна, с площ от 5378кв.м., с начин на трайно предназначение-урбанизирана територия и 35064.37.71 по КККР на гр.Каварна, с площ

от 621кв.м. с начин на трайно ползване: път, като се запазят площите им, съгласно приложената преписка.

2. Упълномощава кмета на Общината да извърши последващите от закона действия.

По четвърта точка от дневния ред: „Учредяване на възмездно право на ползване върху общински имот”

Общинските съветници с 15 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 102

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7 ал. 2, чл. 39 ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 75, ал. 1 от Закона за подземните богатства и писмо с Вх. № РД-01-3549/ 09.08.2013г. от „ПРОУЧВАНЕ И ДОБИВ НА НЕФТ И ГАЗ” АД, гр.София Общински съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие да се учреди на „ПРОУЧВАНЕ И ДОБИВ НА НЕФТ И ГАЗ” АД, гр.София, за срок от една година, възмездно право на ползване върху части от общински имот с идентификатор 07257.50.385 по КККР на с.Българево, общ.Каварна, представляващ пасище и мера, актуван с АПОС №186/ 20.08.2013г., за прокарване на два оценяващо-експлоатационни сондажа Е-4 Българево с координати в КС -1970г. Х-4707493,9229; У-9682102,5645 и Е-6 Българево с координати в КС -1970г. Х-4707934,8313; У-9681951,5571 и за изграждане на две временни работни площадки с площ от по 10 дка., или общо 20дка., определени съгласно представения план на проектните сондажи.

2. Одобрява цената на правото на ползване в размер на **22720**лв., изготвена от оценител на имоти.

3. Задължава „ПРОУЧВАНЕ И ДОБИВ НА НЕФТ И ГАЗ” АД, гр.София, след изтичане на срока по договора, да отстрани уврежданията на земята в съответствие с условията на действащото законодателство по опазване на околната среда и други приложими закони, като я възстанови във вида в който им е предоставена.

4. Упълномощава кмета на Общината да извърши последващите от закона действия.

Протоколчик: /П/
/Д. Николова/

Председател: /П/
/Ив.Кьосев/

Вярно с оригинала,
Секретар:
/Д.Колишева/

