

## ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, .....2016 година, в гр. Каварна, между:

**1. ОБЩИНА КАВАРНА**, с адрес: гр. Каварна 9650, ул. „Добротица“ № 26, ЕИК по БУЛСТАТ: 000852697, представлявана от **Нина Георгиева Ставрева – Кмет на Община Каварна**, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. ...., ЕИК....., със седалище и адрес на управление ....., **представяван/а/** от ....., наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл.194, ал.1 от ЗОП, след проведена обществена поръчка по реда на чл.187 от ЗОП с предмет: „Облагородяване на крайбрежна зона Каварна” се сключи настоящият договор при следните условия,

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строително-монтажни работи (СМР) на обект: „Облагородяване на крайбрежна зона Каварна”, в съответствие с количествено-стойностната сметка (КСС), която е неразделна част от този договор.

### II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА, ГАРАНЦИЯ ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 2.** Стойността на СМР по този договор, съгласно КСС, е в размер на ..... лева без ДДС и ..... лева с ДДС. Тази договорена цена е крайна и не подлежи на корекции.

**Чл. 3.** (1) Гаранцията за добро изпълнение по този договор е ..... лева (3 %) от стойността на СМР по чл. 2 без ДДС) и се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**„Централна кооперативна банка“ АД, клон-Каварна**

**IBAN: BG59CECB979033G066400**

**BIC: CECBBSF**

(2) Гаранцията за добро изпълнение се възстановява до 1 месец след изпълнение на всички задължения по настоящият договор.

**Чл. 4.** (1) Сумата по чл. 2 се изплаща по следния начин:

1. авансово плащане на стойност ..... лева с ДДС (30% от сумата по чл. 2 с ДДС) – в срок до 7 работни дни след сключване на договора и надлежно представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. окончателно плащане – в срок до 10 работни дни след приемане на СМР на обекта и подписване на протокол от комисия, съставена от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а при необходимост и от проектанта и строителния надзор и надлежно представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) За завършени и подлежащи на разплащане се считат само актуваните действително изпълнени видове СМР, които са приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) В случай на сключен договор за подизпълнение, окончателното плащане по този договор се извършва след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи доказателства, че е заплатил

на подизпълнителя всички работи, приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на подизпълнителя.

**Чл. 5.** Всички плащания по този договор се извършват по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN .....; BIC .....; Банка ....., гр. ....

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 6.** (1) Срокът за изпълнение на предмета на този договор е **1 (един)** месец след сключването му. Срокът започва да тече от датата на подписване на договора.

(2) Приемането на всички изпълнени по този договор СМР се извършва с подписване на протокол от комисия, съставена от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а при необходимост и от проектанта и строителния надзор.

(3) Срокът по ал. 1 може да бъде удължен заради неблагоприятни атмосферни условия, при съгласие на двете страни по този договор и при спазване на действащата нормативна уредба, включително на ЗУТ и Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (САПВС).

(4) При забава изпълнението на сроковете по този договор, наличие на неизпълнени СМР до стойността на изплатения аванс, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява частта от аванса, срещу която не са налице изпълнени СМР като недължимо платен.

### **IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 7.** (1) Двете страни по този договор не могат да го променят или допълват.

(2) Изменение на този договор се извършва с допълнително споразумение към същия и се допуска по изключение по реда на ЗОП.

**Чл. 8.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури за своя сметка инвеститорски контрол, а при необходимост авторски и строителен надзор върху извършваните СМР на обекта до приключването им.

2. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при подписване на този договор екземпляр от одобрения инвестиционен проект и да го уведоми за лицата, които ще извършват периодичния инвеститорски контрол, а при необходимост – авторски и строителен надзор;

3. да приеме в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на подизпълнителя изпълнението на дейност по този договор, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение (хипотезата важи в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение към този договор);

4. да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 7-дневен срок, след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които по време на изпълнението на този договор възникнат: смърт или злополука на което и да е физическо лице на обекта; загуба или нанесена вреда на каквото и да е имущество.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението по този договор по всяко време и по невъзпрепятстващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ начин.

**Чл. 9.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни СМР в договорения срок, като организира и координира цялостния процес в строителството, съгласно одобрения инвестиционен проект; офертата с приложенията към нея; действащата нормативна уредба, вкл. нормите по ЗБУТ;

2. да влага в строителния процес при изпълнението на СМР на обекта качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на техническите изисквания на Европейския съюз и по БДС;

3. да обезпечи работата си по този договор с необходимите машини и съоръжения;

4. да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, проектанта и строителния надзор (при необходимост) възможността за безпрепятствено извършване на контрол по изпълнението на СМР по този договор;

5. да осигури, при необходимост, документи от съответните инстанции за осъществяване на дейността по този договор;

6. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати от него грешки, недостатъци и др., констатирани от органите на местната/държавната власт и/или от инвеститорския контрол на обекта, и/или от РЗИПКБ, и/или от строителния надзор, и/или от приемателната комисия;

7. да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заверени копия от валидни за целия период на договора застрахователни полици съгласно изискванията на чл. 171 от ЗУТ .

8. да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

9. да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при настъпили промени на адреса му, банковата му сметка и др.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за безопасността на работници и други лица при изпълнение на предмета по този договор.

**Чл. 10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да използва подизпълнител в случай, че не е заложил такъв в документите си за обществената поръчка.

**Чл. 11.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прави всичко необходимо по време на строителството за недопускане на повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ виновно причини щети, той е длъжен да ги възстанови, като разходите са за негова сметка.

## V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл. 12.** (1) Гаранционните срокове, които са приети с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съответстват на действащата Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – ..... години/месеца;

2. за доставка и монтаж на съоръжения – ..... години/месеца.

(2) При поява на дефекти по време на гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 7-дневен срок от установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 14-дневен срок от получаване на писмено известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да отстрани за своя сметка появилите се в гаранционния срок дефекти.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за дефекти в изпълнените видове СМР по този договор, появили се в резултат на неправилна експлоатация след приемането на обекта.

## VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 13.** (1) Настоящият договор може да бъде прекратен по взаимно съгласие на двете страни.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен при условията на Закона за обществените поръчки.

## VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

**Чл. 14.** (1) В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл. 13, ал. 1, страните не си дължат неустойки.

(2) При прекратяване на договора по реда на чл. 13, ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 10% от стойността на договорените без ДДС, но неизпълнени СМР. Освен тази неустойка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и стойността на действително претърпените вреди и пропуснати ползи, след доказването им по надлежния ред.

**Чл. 15.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% от стойността на договора без ДДС, в случай на извършени от него нарушения на правилата за ЗБУТ по време на изпълнението на обекта по чл. 1.

(2) В случай на неспазени срокове по изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% от стойността на договора без ДДС, за всеки просрочен ден, но не повече от 10%.

(3) Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които са в резултат от нискокачествено изпълнение на СМР и неспазване на условията по този договор, се възстановяват за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 16.** (1) При забавено изпълнение на задължение, произтичащо от този договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка за забава в размер на 0.5% от стойността на договора без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 10%.

(2) При неизпълнение на задължение, произтичащо от този договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка за неизпълнение в размер на 10% от стойността на договора без ДДС.

## VIII. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

**Чл. 17.** (1) В случай на предявена претенция, възникнало противоречие или спор между двете страни във връзка с този договор, се прилага следната процедура за уреждане:

1. Засегнатата страна се задължава да уведоми писмено другата страна за естеството на предявяваната претенция, възникналото противоречие или спор не по-късно от 7 дни от момента на възникването;

2. При получаване на уведомлението по т. 1, представителите на двете страни се задължават да започнат консултации с цел постигане споразумение по претенцията, възникналото противоречие или спора, без да се стига до прекъсване изпълнението на дейността по този договор.

(2) При непостигане на съгласие по ал. 1, т. 2, спорът се отнася за решаване пред съответния компетентен орган.

## IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 18.** Неразделна част от този договор са Техническо и Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 19.** Този договор е подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**.....

**Нина Ставрева**

*Кмет на Община Каварна*

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**.....

*Гл.Счетоводител:*.....

