

ПРОТОКОЛ

№ 11

Днес, 2 август 2016 година от 14:00 часа в залата на общинска администрация Общинският съвет - Каварна проведе единадесето заседание. От 17 избрани общински съветници в залата присъстват 17.

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

ДНЕВЕН РЕД:

1. Утвърждаване и дофинансиране на паралелки с намален брой ученици в училища и групи с намален брой деца в детските градини на общината през учебната 2016/2017 година (докл. вх. № 289).

2. Процедура за предоставяне на право на строеж от Министерския съвет в полза на община Каварна за изграждане на „Общинско рибарско пристанище Каварна” (докл. вх. № 311).

3. Годишен финансово-счетоводен отчет на „Каварна Газ”ООД за 2015 г., където община Каварна притежава части от капитала (докл. вх. № 304).

4. Провеждане на конкурс за управител на „Медицински център I - Каварна” ЕООД гр. Каварна (докл. вх. № 300).

5. Провеждане на конкурс за управител на „МБАЛ - Каварна” ЕООД гр. Каварна (докл. вх. № 305).

6. Определяне на реда и условията за провеждане на конкурс за управител на „Каварна” ЕООД гр. Каварна и назначаване на комисия за провеждане на конкурса (докл. вх. № 319).

7. Актуализация на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост (докл. вх. № 302).

8. Продажба на поземлен имот – общинска собственост, находящ се в село Белгун, община Каварна (докл. вх. № 303).

9. Безвъзмездно право на управление върху имот – публична общинска собственост (докл. вх. № 294).

10. Продажба на вещи – общинска собственост (докл. вх. № 293).

11. Удължаване на срока на договор, сключен за част от имот - публична общинска собственост (докл. вх. № 295).

12. Прекратяване на съсобственост в КК „Карвуна”, село Топола, община Каварна (докл. вх. № 296).

13. Прекратяване на съсобственост в град Каварна, община Каварна (докл. вх. № 297).

14. Определяне на представител на община Каварна за участие в общото събрание на Асоциацията по В и К в област Добрич (докл. вх. № 301).

15. Определяне представители на Общински съвет – Каварна в Общинския съвет за намаляване на риска от бедствия (докл. вх. № 292).

16. Определяне представител на Общински съвет – Каварна в Областния съвет за намаляване на риска от бедствия (докл. вх. № 317).

17. Одобряване на комплексен проект за инвестиционна инициатива на обект „Подземна оптична кабелна линия от ВГ1 през ГРУ „Лонг Ман”, находящи се в ПИ 35064.32.80 до ВГ5 през ГРУ „Лонг Ман Инвест”, находящи се в ПИ 35064.30.59 в землище гр. Каварна (докл. вх. № 313).

18. Одобряване на задание за изработването на проект за ПУП-Парцеларен план и разрешаване изработването на проект за ПУП-Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура, представляващ въздушен електропровод 20 kV отклонение от въздушен електропровод „Гимназия” до трафопост в имот с идентификатор 35064.501.4159 по кадастралната карта на гр. Каварна, общ. Каварна (докл. вх. № 298).

19. Отпускане на финансова помощ на Елица Томова Томова от гр. Каварна (докл. вх. № 309).

20. Избор на председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси и данъчна политика (докл. вх. № 312).

21. Одобряване на разходите за командировки на кмета на община Каварна за периода 01.04.2016 г. – 30.06.2016 г. (докл. вх. № 306).

22. Питане.

23. Предприемане на действия по подготовка за сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - Флаг” ЕАД и поемане на общински дълг с цел реализацията на проекти по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (докл. вх. № 329).

По първа точка от дневния ред „Утвърждаване и дофинансиране на паралелки с намален брой ученици в училища и групи с намален брой деца в детските градини на общината през учебната 2016/2017 година”

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 136

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 11, ал. 1, ал. 2 и ал. 7, и чл. 11а, ал. 1 -3 от Наредба № 7/29.12.2000 г. за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена на Министерството на образованието и науката Общинският съвет – Каварна утвърждава формирането на маломерни самостоятелни и слети паралелки в СОУ „Стефан Караджа” гр. Каварна, ОУ „Св. св. Кирил и Методий” с. Белгун, НУ „Христо Ботев” с. Септемврийци през учебната 2016/2017 година.

2. Община Каварна да осигури допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, като финансира разликата между норматива и действителния брой ученици в гореспоменатите паралелки и групи.

По втора точка от дневния ред „Процедура за предоставяне на право на строеж от Министерския съвет в полза на община Каварна за изграждане на „Общинско рибарско пристанище Каварна”

Общинските съветници с 16 гласа “за”, 0 гласа “против” и 1 глас “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 137

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 7, ал. 5, т. 2 от Закона за държавната собственост, чл. 112е от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ) и чл. 60, ал. 1 от АПК Общинският съвет – Каварна реши:

1. Образува процедура по чл. 112е от ЗМПВВПРБ за предоставяне на безвъзмездно право на строеж върху дъното от акваторията на Черно море, по границите на проекта за рибарско пристанище Каварна, съгласно приложената схема.

2. Възлага на кмета на община Каварна да предприеме всички необходими действия пред компетентните министерства и ведомства във връзка с получаването на правото на строеж в полза на Община Каварна от Министерски съвет на Република България.

3. Допуска предварително изпълнение на решението по т. 1 и т. 2 предвид наличието на обществен интерес, считано от деня на неговото приемане.

По трета точка от дневния ред „Годишен финансово-счетоводен отчет на „Каварна Газ” ООД за 2015 г., където община Каварна притежава части от капитала”

Общинските съветници с 14 гласа “за”, 1 глас “против” и 2 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 138

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5 от Търговския закон Общинският съвет - Каварна реши:

1. Приема годишния финансово-счетоводен отчет на „Каварна Газ” ООД за сведение.

2. Упълномощава кмета на Община Каварна - Нина Ставрева в качеството ѝ на представител в Общото събрание на съдружниците на

„Каварна Газ” ООД да гласува „против” по предложението за освобождаване от отговорност на Управителя на дружеството за дейността му през 2015 г.

По четвърта точка от дневния ред „Провеждане на конкурс за управител на „Медицински център I – Каварна” ЕООД гр. Каварна”

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 139

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения и във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества на община Каварна Общинският съвет - Каварна реши:

1. Обявява конкурс за възлагане на управлението на „Медицински Център I - Каварна" ЕООД гр.Каварна ЕИК 124142386. Конкурсът да се проведе на три етапа, съгласно разпоредбата на чл. 2, ал. 2 от Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, както следва:

I етап - проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания към кандидатите;

II етап - представяне от кандидатите на програма за развитието и дейността на лечебното заведение за тригодишен период;

III етап - събеседване с кандидатите.

2. Решението за провеждане на конкурса да бъде изпратено за публикуване в местен вестник, един централен и един местен/регионален всекидневник, както и да бъде обявено на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна, най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

3. Общинският съвет – Каварна задължава настоящия управител на лечебното заведение след публикуване на обявата за конкурса, да предостави за ползване от кандидатите за участие в конкурса документи относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала.

4. ТЕМА предмет на събеседването на III етап от конкурс за възлагане на управлението на "Медицински Център I - Каварна" ЕООД гр.Каварна:

"Проект за управление и организация на дейността на "Медицински Център I - Каварна" ЕООД гр.Каварна за периода 2016 - 2019 г. в съответствие с действащата нормативна уредба".

5. До участие в конкурса се допускат кандидати, които отговарят на следните изисквания:

- да притежават образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, и квалификация по здравен мениджмънт или лица с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

- да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар, съответно лекар по дентална медицина, или икономист; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, да имат придобита специалност;

- да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

6. Необходимите документи, мястото и срока, в който да бъдат подадени:

6.1. Необходими документи:

- Заявление за участие в конкурса - по образец;
- Молба свободен текст;
- Автобиография;
- Актуално свидетелство за съдимост;
- Нотариално заверени копия от диплом за завършено висше образование и други документи удостоверяващи квалификация;

- Копие от трудова или служебна книжка;
- Програма за развитие на дейността на "Медицински Център I - Каварна" ЕООД гр.Каварна за тригодишен период.

За участие в конкурса се подава заявление, към което се прилагат два отделни плика, както следва:

1. плик № 1 съдържа - необходимите документи, удостоверяващи съответствието на кандидатите с изискванията за участие;

2. плик № 2 съдържа - програма за развитие на дейността на "Медицински Център I - Каварна" ЕООД гр.Каварна за тригодишен период

- Пликите се поставят в един общ запечатан плик, а заявленията се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване.

- За всяко подадено заявление се издава удостоверение, в което се посочват името на подателя, датата и часът на приемането му.

6.2. Документите за участие в конкурса се подават в запечатан плик в Деловодството на община Каварна, гр. Каварна, ул. „Добротица” № 26, в срок до 17:00 часа на 14.10.2016 г.

7. Конкурсът да се проведе в сградата на Община Каварна, заседателна зала ет. 2 на следните дати и часове:

7.1. На 17.10.2016 г., 14:00 часа Комисията за провеждане на конкурса заседава, като отваря пликите на участниците по реда на тяхното постъпване, в присъствието на кандидата, подал заявлението, за участие.

7.2. В срок до 17:00 часа на 17.10.2016 г., включително Комисията за провеждане на конкурса обявява списъци на кандидатите, допуснати до втория

етап на конкурса, на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна.

7.3. В срок до 17:00 часа на 25.10.2016 г., включително Комисията за провеждане на конкурса отваря пликите с разработките на кандидатите, допуснати до втория етап на конкурса, оценява разработките на кандидатите и обявява списък на кандидати с техните оценки, както и списък на кандидатите, допуснати до третия етап на конкурса, на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна.

До третият етап на конкурса се допускат кандидати, получили оценка не по-ниска от „мн. добър 4,50“ по шестобалната система.

7.4. Събеседването с допуснатите кандидати да се проведе в сградата на Община Каварна, заседателна зала ет. 2 на 27.10.2016 г. от 14:00 часа.

8. В тридневен срок от провеждането на конкурса Комисията по провеждането му да изготви и предложи чрез Кмета на Община Каварна, решение за одобрение от Общински съвет - Каварна. С Решението да се определя кандидата, спечелил конкурса, и класирането по ред на останалите участници. При равни други условия кандидатите с образователно - квалификационна степен „магистър“ по „Здравен мениджмънт“ или по „Здравен мениджмънт и обществено здравеопазване“ имат предимство пред тези със степен „бакалавър“ и останалите кандидати. В петдневен срок от утвърждаване на решението от Общинския съвет - Каварна, Комисията по провеждането на конкурса да обяви класирането на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна и да уведоми участниците в конкурса за това.

9. На основание чл. 5, ал. 1 и ал. 2 и чл. 6 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения Общинският съвет - Каварна назначава комисия за организиране и провеждане на конкурса и определя нейния състав, както следва:

1. Д-р Светла Ангелова – директор на РЗИ Добрич;
2. Д-р Бисерка Пачалова – директор на РЗОК Добрич;
3. Д-р Росица Стоянова – общински съветник в Общински съвет-Каварна;
4. Веселина Енчева – общински съветник в Общински съвет-Каварна;
5. Инна Иванова – юрист консултант в община Каварна.

10. На основание чл. 5, ал. 1 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Общинският съвет - Каварна избира за **Председател** на комисията за организиране и провеждане на конкурса: д-р Бисерка Пачалова – директор на РЗОК Добрич.

11. На основание чл. 5, ал. 1 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Общинският съвет - Каварна избира за **Секретар** на комисията за организиране и провеждане на конкурса: д-р Светла Ангелова – директор на РЗИ Добрич.

12. На основание чл. 5, ал. 1, изр. последно от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Общинският съвет - Каварна решава всеки от членовете на комисията за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на "Медицински Център I - Каварна" ЕООД гр.Каварна да получи възнаграждение в размер на 150 лв.

13. На основание чл. 3, ал. 3 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения Общинският съвет Каварна утвърждава проект на договор за възлагане на управлението съгласно приложение №1.

Приложение № 1

ДОГОВОР

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕ НА "МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I- КАВАРНА"ЕООД

Днес,.....г., в гр. Каварна на основание чл. 280 и сл. от ЗЗД, чл. 135, 137, ал. 1, т. 5 и чл. 141, ал. 7 от ТЗ, чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, чл. 14 от Наредба №9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, чл. 13, ал. 2, т. 1 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества на община Каварна и решение №.....на Общински съвет - Каварна, взето с протокол №..... отг. се сключи настоящият договор между:

1) ОБЩИНА КАВАРНА, ЕИК 000852697, със седалище и адрес на управление гр. Каварна, ул. "Добротица" №26, представлявана от Кмета Нина Ставрева, от една страна наричана "ДОВЕРИТЕЛ" и от друга страна

2)

.....
.....
.....
..... - Управител на "МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I - КАВАРНА" ЕООД ЕИК 124142386, гр. Каварна, със седалище и адрес на управление гр.Каварна, ул. „Васил Левски“ № 36 - наричана "УПРАВИТЕЛ", като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Общинският съвет – Каварна чрез Доверителя възлага, а УПРАВИТЕЛЯТ приема да управлява и представлява “Медицински център I

Каварна” ЕООД, в съответствие с действащото законодателство, Устава на дружеството, наредбите и решенията на Общински съвет – Каварна и този договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото подписване и се сключва за срок от три години.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОВЕРИТЕЛЯ

Чл. 3. Правата на едноличния собственик на капитала на Дружеството се упражняват от Общински съвет - Каварна при условията и ред, регламентирани в законите и другите нормативни актове, включително и наредбите на Общински съвет - Каварна.

Чл. 4. Общинският съвет - Каварна взема решения и ги възлага за изпълнение на УПРАВИТЕЛЯ, в съответствие с действащите нормативни актове, наредбите на Общински съвет - Каварна и дружествения договор.

Чл. 5. ДОВЕРИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

5.1. Контролира дейността на УПРАВИТЕЛЯ и определя срокове, в които същият е длъжен да предприема мерки за отстраняване на констатираните нередности в работата.

5.2. Да изисква от УПРАВИТЕЛЯ да докладва за дейността си на Общински съвет -Каварна.

5.3. Да приеме разработената от УПРАВИТЕЛЯ програма за развитие на дружеството за срока на договора и да възложи реализацията ѝ на УПРАВИТЕЛЯ.

5.4. Да съдейства на УПРАВИТЕЛЯ при изпълнение на неговите задължения като взема в срок решенията по своята компетентност и го уведомява за това.

5.5. Да приема организационно-управленската структура и вътрешните правила на дружеството или промени в същите на основата на предложенията на УПРАВИТЕЛЯ.

5.6. Общинският съвет - Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯТ не гарантират възнаграждението на УПРАВИТЕЛЯ и не го компенсират при липса на средства в Дружеството.

5.7. Да изисква във всеки един момент сведения, доклади, счетоводна информация и предложения за решения по въпроси, засягащи дейността на дружеството.

Чл. 6. Общинският съвет - Каварна и Доверителят имат право:

6.1. на свободен достъп до всички работни места и документи на дружеството;

6.2. да изискват разработването и предоставянето на всякакъв вид информация и документация, свързана с дейността на дружеството;

6.3 да упълномощават за контролна дейност или за проверки от компетентността на Община Каварна други длъжностни лица от същата с конкретна писмена заповед.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл. 7. УПРАВИТЕЛЯТ има право и е длъжен:

7.1. Да управлява в съответствие с действащата нормативна уредба, Устава на дружеството и съгласно наредбите и решенията на Общински съвет - Каварна.

7.2. Да организира изпълнението на решенията на Общински съвет - Каварна.

7.3. Да организира управлението на дружеството, като представя за утвърждаване вътрешната му управленска и организационна структура и вътрешнонормативната уредба на Общински съвет - Каварна.

7.4. Да представлява дружеството пред собственика на капитала и пред трети лица.

7.5. Да организира разработването на програма за развитие на дружеството и да представи същата за одобряване от Общински съвет - Каварна.

7.6. Да организира и ръководи осъществяването и текущия контрол на цялостната дейност на дружеството в съответствие с приетата програма.

7.7. Да уведомява своевременно писмено Общинския съвет - Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които са от съществено значение за Дружеството.

7.8. Да сключва, изменя и прекратява индивидуални и колективни трудови договори и граждански договори.

7.9. Да налага дисциплинарни наказания при спазване на нормативната уредба.

7.10. Да осигурява стопанисването, управлението и опазването на имуществото на дружеството.

7.11. Да организира и контролира редовното водене и съхранение на счетоводната и друга документация на дружеството.

7.12. Да командирова служителите на дружеството в страната и в чужбина.

7.13. Да изготвя доклади за дейността на дружеството по тримесечия, а по решение на Общински съвет - Каварна и ежемесечно и за цялата финансова година, както и счетоводни отчети и справки и ги внася за обсъждане на Общински съвет - Каварна и Доверителя.

7.14. Да ползва годишно 20 (двадесет) неприсъствени дни извън празничните и почивните по график, определен от ДОВЕРИТЕЛЯ.

7.15. УПРАВИТЕЛЯТ не може да взема еднолични решения по въпроси, които са от компетентност на Общински съвет – Каварна, като, но не само:

7.15.1. закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях;

- 7.15.2. съществена промяна в дейността на дружеството;
- 7.15.3. съществени организационни промени;
- 7.15.4. дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството или прекратяване на такова сътрудничество;
- 7.15.5. откриване или закриване на клонове, участие или прекратяване на участие в търговски дружества или граждански дружества в страната и чужбина;
- 7.15.6. придобиване или отчуждаване на недвижими имоти или вещни права върху тях, за ползване на кредити, даване на гаранции и поемане на поръчителства, придобиване и предоставяне на лицензи, за сключване на договори за ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството, за сключване на договори за кредитиране на трети лица;
- 7.15.7. командироване на УПРАВИТЕЛЯ в чужбина;
- 7.15.8. да се разпорежда с интелектуалната собственост на Дружеството
- 7.15.9. да извършва конкурентна дейност спрямо Дружеството, докато изпълнява задълженията си по този договор;
- 7.15.10. да огласява служебна информация, докато изпълнява задълженията си по този договор, както и в срок от 5 (пет) години след прекратяването му.

Чл. 8. УПРАВИТЕЛЯТ незабавно уведомява Общински съвет - Каварна и Доверителя за необходимостта да се вземе решение по въпрос, който е от компетентността на Общински съвет - Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯ или не му е възложен по този договор.

Чл. 9. При осъществяване на правата и задълженията по този договор УПРАВИТЕЛЯ задължително уведомява писмено Общински съвет - Каварна и Доверителя за всяко свое решение, което може съществено да повлияе на финансовото състояние, социалната и кадровата политика на дружеството.

Чл. 10. Във връзка с изпълнението на възложените му функции УПРАВИТЕЛЯ има право:

10.1. На месечно възнаграждение в размер на 1500 лв. и допълнително еднократно възнаграждение в размер до 10% от печалбата на дружеството след облагане.

10.2. При неизпълнение на задълженията по настоящия договор, Доверителят има право да удържи на УПРАВИТЕЛЯ 10 % от договореното в т. 10.1 месечно възнаграждение.

10.3. Възнаграждението на УПРАВИТЕЛЯ по т. 10.1, както и осигуровките по Кодекса за социално осигуряване са за сметка на разходите на дружеството за заплати и други възнаграждения.

10. 4. Управителят гарантира за срока на договора една работна заплата, която служи за гаранция за добро изпълнение и я получава при прекратяване на договора.

Чл. 11. Отговорност за декларирането на сумите, получени като възнаграждение по този договор и за заплащане на полагащия се данък, носи УПРАВИТЕЛЯ.

Чл. 12. В случай на временна нетрудоспособност поради болест на УПРАВИТЕЛЯ се изплаща парично обезщетение, изчислено върху възнаграждението по т. 10.1, върху което е направена осигурителната вноска при спазване разпоредбите на КСО.

Чл. 13. За времето на ползване на неприсъствените дни по т. 7.14, на УПРАВИТЕЛЯ се заплаща възнаграждение, като същото се изчислява на база полученото от него среднодневно възнаграждение за последния календарен месец, предхождащ ползването.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14. Настоящият договор може да бъде прекратен, както следва:

14.1. без виновност на страните:

а) с изтичане на срока на договора или по решение на Общински съвет - Каварна;

б) по взаимно съгласие - счита се, че такова съгласие не е постигнато, ако писменото предложение за прекратяване не е прието от едноличния собственик на капитала в 7-дневен срок от получаването му;

в) при преобразуване или прекратяване на дружеството;

г) при фактическа невъзможност на УПРАВИТЕЛЯ да изпълнява своите задължения, когато тя е продължила повече от два месеца;

д) при възникване на обстоятелство, обуславящо забрана или ограничение за изпълнение на задълженията като УПРАВИТЕЛЯ по силата на ТЗ, устава на дружеството или ЗЛЗ;

е) в случай на смърт или поставяне под запрещение на УПРАВИТЕЛЯ или обявяване на дружеството в несъстоятелност;

ж) по искане на Кмета на Община Каварна, одобрено от Общински съвет-Каварна, с едномесечно предизвестие;

з) по искане на УПРАВИТЕЛЯ с двумесечно писмено предизвестие.

14.2. По вина на УПРАВИТЕЛЯ:

а) при нарушаване на закона, извършено при или по повод изпълнението на задълженията по настоящия договор;

б) при действия или бездействия на УПРАВИТЕЛЯ, довели до влошаване на финансовия резултат на дружеството или от тях са произтекли щети;

в) при предоставяне от УПРАВИТЕЛЯ на невярна информация на Общинския съвет – Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯ;

г) при извършено от УПРАВИТЕЛЯ престъпление от общ характер, установено с влязла в сила присъда;

д) при неизпълнение на решенията на Общинския съвет – Каварна и на ДОВЕРИТЕЛЯ, сведени до УПРАВИТЕЛЯ в писмен вид.

Чл. 15. В случаите на прекратяване по чл. 14, т. 2 УПРАВИТЕЛЯТ дължи възстановяване на тримесечното си възнаграждение.

Чл. 16. Прекратяването на договора не освобождава УПРАВИТЕЛЯ от пълна имуществена отговорност за причинени вреди на дружеството.

VI. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 17. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство и устава на дружеството.

Чл. 18. Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра.

ДОВЕРИТЕЛ:.....

УПРАВИТЕЛ:.....

По пета точка от дневния ред „Провеждане на конкурс за управител на „МБАЛ-Каварна”ЕООД гр. Каварна”

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 140

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения и във връзка с чл. 13, ал.1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества на община Каварна Общинският съвет - Каварна реши:

1. Обявява конкурс за възлагане на управлението на “МБАЛ–Каварна” ЕООД, гр. Каварна. Конкурсът да се проведе на три етапа, съгласно разпоредбата на чл. 2, ал. 2 от Наредба № 9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, както следва:

I етап - проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания към кандидатите;

II етап - представяне от кандидатите на програма за развитието и дейността на лечебното заведение за тригодишен период;

III етап - събеседване с кандидатите.

2. Решението за провеждане на конкурса да бъде изпратено за публикуване в един централен и/или един местен вестник, както и на интернет страницата на Община Каварна, най малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

3. Общинският съвет – Каварна задължава настоящия управител на лечебното заведение след публикуване на обявата за конкурса, да предостави за ползване от кандидатите за участие в конкурса документи относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала.

4. ТЕМА предмет на събеседването на III етап от конкурс за възлагане на управлението на “МБАЛ–Каварна” ЕООД, гр. Каварна:

"Проект за управление и организация на дейността на МБАЛ Каварна за периода 2016 - 2019 г. в съответствие с действащата нормативна уредба".

5. До участие в конкурса се допускат кандидати, които отговарят на следните изисквания:

- да притежават образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, и квалификация по здравен мениджмънт или лица с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

- да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар, съответно лекар по дентална медицина, или икономист; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, да имат придобита специалност;

- да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

6. Необходимите документи, мястото и срока, в който да бъдат подадени:

6.1. Необходими документи:

- Заявление за участие в конкурса - по образец;
- Молба свободен текст;
- Автобиография;
- Актуално свидетелство за съдимост
- Нотариално заверени копия от диплом за завършено висше образование и други документи удостоверяващи квалификация.
- Копие от трудова или служебна книжка.
- Програма за развитие на дейността на "МБАЛ-Каварна" ЕООД, гр. Каварна за тригодишен период.

За участие в конкурса се подава заявление, към което се прилагат два отделни плика, както следва:

1. плик № 1 съдържа - необходимите документи, удостоверяващи съответствието на кандидатите с изискванията за участие;

2. плик № 2 съдържа - програма за развитие на дейността на "МБАЛ-Каварна" ЕООД, гр. Каварна за тригодишен период

- Пликите се поставят в един общ запечатан плик, а заявленията се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване.

- За всяко подадено заявление се издава удостоверение, в което се посочват името на подателя, датата и часът на приемането му.

6.2. Документите за участие в конкурса се подават в запечатан плик в Деловодството на община Каварна, гр. Каварна, ул. „Добротица” №26, в срок до 17:00 часа на 17.10.2016 г.

7. Конкурсът да се проведе в сградата на Община Каварна, заседателна зала ет.2 на следните дати и часове:

7.1. На 20.10.2016 г., 14:00 часа Комисията за провеждане на конкурса заседава, като отваря пликите на участниците по реда на тяхното постъпване, в присъствието на кандидата, подал заявлението, за участие.

7.2. В срок до 17:00 часа на 20.10.2016 г., включително Комисията за провеждане на конкурса обявява списъци на кандидатите, допуснати до втория етап на конкурса, на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна.

7.3. В срок до 17:00 на 28.10.2016 г., включително Комисията за провеждане на конкурса отваря пликите с разработките на кандидатите, допуснати до втория етап на конкурса, оценява разработките на кандидатите и обявява списък на кандидати с техните оценки, както и списък на кандидатите, допуснати до третия етап на конкурса, на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна.

До третият етап на конкурса се допускат кандидати, получили оценка не по-ниска от „мн. добър 4,50“ по шестобалната система.

7.4. Събеседването с допуснатите кандидати да се проведе в сградата на Община Каварна, заседателна зала ет. 2 на 31.10.2016 г. от 14:00 часа.

8. В тридневен срок от провеждането на конкурса Комисията по провеждането му да изготви и предложи чрез Кмета на Община Каварна, решение за одобрение от Общински съвет - Каварна. С Решението да се определя кандидата, спечелил конкурса, и класирането по ред на останалите участници. При равни други условия кандидатите с образователно - квалификационна степен „магистър“ по „Здравен мениджмънт“ или по „Здравен мениджмънт и обществено здравеопазване“ имат предимство пред тези със степен „бакалавър“ и останалите кандидати. В петдневен срок от утвърждаване на решението от Общински съвет -Каварна, Комисията по провеждането на конкурса да обяви класирането на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна и да уведоми участниците в конкурса за това.

9. На основание чл. 5, ал. 1 и ал. 2 и чл. 6 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения Общински съвет Каварна назначава комисия за организиране и провеждане на конкурса и определя нейния състав, както следва:

1. Д-р Светла Ангелова – директор на РЗИ Добрич;
2. Д-р Бисерка Пачалова – директор на РЗОК Добрич;
3. Д-р Росица Стоянова – общински съветник в Общински съвет-Каварна;
4. Веселина Енчева – общински съветник в Общински съвет - Каварна;
5. Инна Иванова – юрист консултант в община Каварна.

10. На основание чл. 5, ал. 1 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Общински съвет - Каварна избира за Председател на комисията за организиране и провеждане на конкурса: д-р Бисерка Пачалова – директор на РЗОК Добрич.

11. На основание чл. 5, ал. 1 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Общински съвет - Каварна избира

за Секретар на комисията за организиране и провеждане на конкурса: д-р Светла Ангелова – директор на РЗИ Добрич.

12. На основание чл. 5, ал. 1, изр. последно от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Общински съвет -Каварна решава всеки от членовете на комисията за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на „МБАЛ-Каварна" ЕООД да получи възнаграждение в размер на 150 лв.

13. На основание чл. 3, ал. 3 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения Общински съвет Каварна утвърждава проект на договор за възлагане на управлението съгласно приложение № 1.

Приложение № 1

ДОГОВОР

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕ НА „МБАЛ–КАВАРНА” ЕООД, ГР. КАВАРНА

Днес,г. в гр.Каварна на основание чл.280 и сл. от ЗЗД, чл.135, 137, ал.1 т.5 и чл.141, ал.7 от ТЗ, чл.63, ал.3 от Закона за лечебните заведения, чл.14 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, чл.13, ал.2, т.1 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества на община Каварна и решение №..... на Общински съвет-Каварна, взето с протокол №.... от г. се сключи настоящият договор между:

1) ОБЩИНА КАВАРНА, ЕИК 000852697, със седалище и адрес на управление гр. Каварна, ул. "Добротица" №26, представлявана от Кмета Нина Ставрева, от една страна наричана "ДОВЕРИТЕЛ" и от друга страна

2).....
.....
..... - Управител на "МБАЛ - КАВАРНА" ЕООД гр. Каварна, ЕИК 124142386, със седалище и адрес на управление гр.Каварна, ул. „Васил Левски“ № 36 - наричана "УПРАВИТЕЛ", като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Общинският съвет – Каварна чрез Доверителя възлага, а УПРАВИТЕЛЯТ приема да управлява и представлява “МБАЛ-Каварна” ЕООД,

в съответствие с действащото законодателство, Устава на дружеството, наредбите и решенията на Общински съвет – Каварна и този договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото подписване и се сключва за срок от три години.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОВЕРИТЕЛЯ

Чл. 3. Правата на едноличния собственик на капитала на Дружеството се упражняват от Общински съвет - Каварна при условията и ред, регламентирани в законите и другите нормативни актове, включително и наредбите на Общински съвет - Каварна.

Чл. 4. Общинският съвет - Каварна взема решения и ги възлага за изпълнение на УПРАВИТЕЛЯ, в съответствие с действащите нормативни актове, наредбите на Общински съвет - Каварна и дружествения договор.

Чл. 5. ДОВЕРИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

5.1. Контролира дейността на УПРАВИТЕЛЯ и определя срокове, в които същият е длъжен да предприема мерки за отстраняване на констатираните нередности в работата.

5.2. Да изисква от УПРАВИТЕЛЯ да докладва за дейността си на Общински съвет -Каварна.

5.3. Да приеме разработената от УПРАВИТЕЛЯ програма за развитие на дружеството за срока на договора и да възложи реализацията ѝ на УПРАВИТЕЛЯ.

5.4. Да съдейства на УПРАВИТЕЛЯ при изпълнение на неговите задължения като взема в срок решенията по своята компетентност и го уведомява за това.

5.5. Да приема организационно-управленската структура и вътрешните правила на дружеството или промени в същите на основата на предложенията на УПРАВИТЕЛЯ.

5.6. Общинският съвет - Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯТ не гарантират възнаграждението на УПРАВИТЕЛЯ и не го компенсират при липса на средства в Дружеството.

5.7. Да изисква във всеки един момент сведения, доклади, счетоводна информация и предложения за решения по въпроси, засягащи дейността на дружеството.

Чл. 6. Общинският съвет - Каварна и Доверителят имат право:

6.1. на свободен достъп до всички работни места и документи на дружеството;

6.2. да изискват разработването и предоставянето на всякакъв вид информация и документация, свързана с дейността на дружеството;

6.3 да упълномощават за контролна дейност или за проверки от компетентността на Община Каварна други длъжностни лица от същата с конкретна писмена заповед.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл. 7. УПРАВИТЕЛЯТ има право и е длъжен:

7.1. Да управлява в съответствие с действащата нормативна уредба, Устава на дружеството и съгласно наредбите и решенията на Общински съвет - Каварна.

7.2. Да организира изпълнението на решенията на Общински съвет - Каварна.

7.3. Да организира управлението на дружеството, като представя за утвърждаване вътрешната му управленска и организационна структура и вътрешнонормативната уредба на Общински съвет - Каварна.

7.4. Да представлява дружеството пред собственика на капитала и пред трети лица.

7.5. Да организира разработването на програма за развитие на дружеството и да представи същата за одобряване от Общински съвет - Каварна.

7.6. Да организира и ръководи осъществяването и текущия контрол на цялостната дейност на дружеството в съответствие с приетата програма.

7.7. Да уведомява своевременно писмено Общинския съвет - Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които са от съществено значение за Дружеството.

7.8. Да сключва, изменя и прекратява индивидуални и колективни трудови договори и граждански договори.

7.9. Да налага дисциплинарни наказания при спазване на нормативната уредба.

7.10. Да осигурява стопанисването, управлението и опазването на имуществото на дружеството.

7.11. Да организира и контролира редовното водене и съхранение на счетоводната и друга документация на дружеството.

7.12. Да командирова служителите на дружеството в страната и в чужбина.

7.13. Да изготвя доклади за дейността на дружеството по тримесечия, а по решение на Общински съвет - Каварна и ежемесечно и за цялата финансова година, както и счетоводни отчети и справки и ги внася за обсъждане на Общински съвет - Каварна и Доверителя.

7.14. Да ползва годишно 20 (двадесет) неприсъствени дни извън празничните и почивните по график, определен от ДОВЕРИТЕЛЯ.

7.15. УПРАВИТЕЛЯТ не може да взема еднолични решения по въпроси, които са от компетентност на Общински съвет – Каварна, като, но не само:

7.15.1. закриване или прехвърляне на предприятия или на значителни части от тях;

- 7.15.2. съществена промяна в дейността на дружеството;
- 7.15.3. съществени организационни промени;
- 7.15.4. дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството или прекратяване на такова сътрудничество;
- 7.15.5. откриване или закриване на клонове, участие или прекратяване на участие в търговски дружества или граждански дружества в страната и чужбина;
- 7.15.6. придобиване или отчуждаване на недвижими имоти или вещни права върху тях, за ползване на кредити, даване на гаранции и поемане на поръчителства, придобиване и предоставяне на лицензи, за сключване на договори за ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството, за сключване на договори за кредитиране на трети лица;
- 7.15.7. командироване на УПРАВИТЕЛЯ в чужбина;
- 7.15.8. да се разпорежда с интелектуалната собственост на Дружеството;
- 7.15.9. да извършва конкурентна дейност спрямо Дружеството, докато изпълнява задълженията си по този договор;
- 7.15.10. да огласява служебна информация, докато изпълнява задълженията си по този договор, както и в срок от 5 (пет) години след прекратяването му.

Чл. 8. УПРАВИТЕЛЯТ незабавно уведомява Общински съвет - Каварна и Доверителя за необходимостта да се вземе решение по въпрос, който е от компетентността на Общински съвет - Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯ или не му е възложен по този договор.

Чл. 9. При осъществяване на правата и задълженията по този договор УПРАВИТЕЛЯ задължително уведомява писмено Общински съвет - Каварна и Доверителя за всяко свое решение, което може съществено да повлияе на финансовото състояние, социалната и кадровата политика на дружеството.

Чл. 10. Във връзка с изпълнението на възложените му функции УПРАВИТЕЛЯ има право:

10.1. На месечно възнаграждение в размер на 2000 лв. и допълнително еднократно възнаграждение в размер до 10% от печалбата на дружеството след облагане;

10.2. При неизпълнение на задълженията по настоящия договор, Доверителят има право да удържи на УПРАВИТЕЛЯ 10 % от договореното в т. 10.1 месечно възнаграждение.

10.3. Възнаграждението на УПРАВИТЕЛЯ по т. 10.1, както и осигуровките по Кодекса за социално осигуряване са за сметка на разходите на дружеството за заплати и други възнаграждения.

10. 4. Управителят гарантира за срока на договора една работна заплата, която служи за гаранция за добро изпълнение и я получава при прекратяване на договора.

Чл. 11. Отговорност за декларирането на сумите, получени като възнаграждение по този договор и за заплащане на полагащия се данък, носи УПРАВИТЕЛЯ.

Чл. 12. В случай на временна нетрудоспособност поради болест на УПРАВИТЕЛЯ се изплаща парично обезщетение, изчислено върху възнаграждението по т. 10.1, върху което е направена осигурителната вноска при спазване разпоредбите на КСО.

Чл. 13. За времето на ползване на неприсъствените дни по т. 7.14, на УПРАВИТЕЛЯ се заплаща възнаграждение, като същото се изчислява на база полученото от него среднодневно възнаграждение за последния календарен месец, предхождащ ползването.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14. Настоящият договор може да бъде прекратен, както следва :

14.1. без виновност на страните:

а) с изтичане на срока на договора или по решение на Общински съвет - Каварна;

б) по взаимно съгласие - счита се, че такова съгласие не е постигнато, ако писменото предложение за прекратяване не е прието от едноличния собственик на капитала в 7-дневен срок от получаването му;

в) при преобразуване или прекратяване на дружеството;

г) при фактическа невъзможност на УПРАВИТЕЛЯ да изпълнява своите задължения, когато тя е продължила повече от два месеца;

д) при възникване на обстоятелство, обуславящо забрана или ограничение за изпълнение на задълженията като УПРАВИТЕЛЯ по силата на ТЗ, устава на дружеството или ЗЛЗ;

е) в случай на смърт или поставяне под запрещение на УПРАВИТЕЛЯ или обявяване на дружеството в несъстоятелност;

ж) по искане на Кмета на Община Каварна, одобрено от Общински съвет-Каварна, с едномесечно предизвестие;

з) по искане на УПРАВИТЕЛЯ с двумесечно писмено предизвестие.

14.2. По вина на УПРАВИТЕЛЯ:

а) при нарушаване на закона, извършено при или по повод изпълнението на задълженията по настоящия договор;

б) при действия или бездействия на УПРАВИТЕЛЯ, довели до влошаване на финансовия резултат на дружеството или от тях са произтекли щети;

в) при предоставяне от УПРАВИТЕЛЯ на невярна информация на Общинския съвет – Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯ;

г) при извършено от УПРАВИТЕЛЯ престъпление от общ характер, установено с влязла в сила присъда;

д) при неизпълнение на решенията на Общинския съвет – Каварна и на ДОВЕРИТЕЛЯ, сведени до УПРАВИТЕЛЯ в писмен вид.

Чл. 15. В случаите на прекратяване по чл. 14, т. 2 УПРАВИТЕЛЯТ дължи възстановяване на тримесечното си възнаграждение.

Чл. 16. Прекратяването на договора не освобождава УПРАВИТЕЛЯ от пълна имуществена отговорност за причинени вреди на дружеството.

VI. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 17. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство и устава на дружеството.

Чл. 18. Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра.

ДОВЕРИТЕЛ:.....

УПРАВИТЕЛ:.....

По шеста точка от дневния ред „Определяне на реда и условията за провеждане на конкурс за управител на „Каварна” ЕООД гр. Каварна и назначаване на комисия за провеждане на конкурса”

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 141

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества на община Каварна Общинският съвет - Каварна реши:

1. Обявява конкурс за възлагане на управлението на "Каварна" ЕООД, гр. Каварна.

2. Основни изисквания към кандидатите:

- Висше образование: туризъм, икономика; образователна степен „бакалавър” или „магистър”;
- Общ трудов стаж или професионален опит: не по-малко от 5 години;
- Управленски опит - минимум 3 години, като през тези 5 години да не е реализиран негативен отрицателен резултат на управляваното от него търговско предприятие или да е допуснал преразход по бюджет ако е управляваната структура е на бюджетна издръжка;
- Да не са осъждани без значение от наказанието за престъпление от общ характер;
- Да не са лишени от право да заемат материално отчетна длъжност без значение от настъпване на реабилитация;
- Владенеето на чужд език е предимство.

3. Срок на договора за управление: 3 години

4. Необходимите документи, мястото и срока, в който да бъдат подадени.

4.1 Необходимите документи:

- Заявление за участие в конкурса - по образец;
- Мотивационно писмо;
- Молба свободен текст;

- Автобиография;
- Актуално свидетелство за съдимост;
- Нотариално заверени копия от диплом за завършено висше образование и други документи удостоверяващи квалификация;
- Копие от трудова или служебна книжка.
- Програма за развитие на дейността на "Каварна" ЕООД, гр. Каварна за тригодишен период.

4.2. Място и срок:

Заявленията за участие в конкурса заедно с необходимите документи се подават в непрозрачен запечатан плик, върху който се изписва името и адреса на участника и наименованието на търговското дружество и се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване. Програмата за развитието и дейността на търговското дружество се поставя в отделен непрозрачен запечатан плик, който се поставя в плика с документите за участие в конкурса. За всяко подадено заявление се издава удостоверение, в което се посочват името на подателя, деня и часа на приемане на заявлението, входящия номер и наименованието на търговското дружество.

Документите за участие в конкурса се подават в запечатан плик в Деловодството на община Каварна, гр. Каварна, ул. „Добротица“ №26, в срок до 17:00 часа на 14.9.2016 г.

5. Конкурсът е присъствен и ще се проведе на три етапа:

I етап - проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания към кандидатите и бизнес план за срока на управление;

II етап - предоставяне от кандидатите на бизнес-програма за развитието и дейността на “Каварна” ЕООД за 3-годишен период;

III етап - събеседване с кандидатите (председателят на комисията представя спечелилия кандидат и неговата програма за одобрение на редовно заседание на общинския съвет).

6. Решението за провеждане на конкурса да бъде изпратено за публикуване в местен вестник, един централен и един местен/регионален всекидневник в тридневен срок от датата на влизането му в сила (но не по-късно от 30.08.2016 г.), както и да бъде обявено на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна.

7. Общинският съвет - Каварна задължава настоящия управител на “Каварна” ЕООД след публикуване на обявата за конкурса, да предостави за ползване от кандидатите за участие в конкурса документи относно структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала.

8. В тридневен срок от публикуване на обявата за конкурса, кандидатите могат да получат от Деловодството на община Каварна информация относно темите - предмет на събеседването на III етап от конкурса, изготвени от Комисията за организиране и провеждане на конкурса.

9 Конкурсът да се проведе в сградата на Община Каварна, заседателна зала ет. 2 на следните дати и часове:

9.1. На 15.09.2016 г., 14:00 часа Комисията за провеждане на конкурса заседава, като отваря пликите на участниците по реда на тяхното постъпване, в присъствието на кандидата, подал заявлението.

9.2. В срок до 16.09.2016 г. включително Комисията за провеждане на конкурса обявява списъци на кандидатите, допуснати до втория етап на конкурса, на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна.

9.3. В срок до 26.09.2016 г. включително Комисията за провеждане на конкурса отваря пликите с разработките на кандидатите, допуснати до втория етап на конкурса, оценява разработките на кандидатите и обявява списък на кандидати с техните оценки, както и списък на кандидатите, допуснати до третия етап на конкурса, на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна.

До третият етап на конкурса се допускат кандидати, получили оценка най-малко „много добър 4,50“ по шестобалната система.

9.4. Събеседването с допуснатите кандидати да се проведе в сградата на Община Каварна, заседателна зала ет. 2 на 29.09.2016 г. от 14:00 часа.

10. В тридневен срок от провеждането на конкурса Комисията по провеждането му да изготви и предложи чрез Кмета на Община Каварна, решение за одобрение от Общински съвет - Каварна.

С Решението да се определя кандидата, спечелил конкурса, и класирането по ред на останалите участници. В петдневен срок от утвърждаване на решението от Общински съвет - Каварна, Комисията по провеждането на конкурса да обяви класирането на таблото за обяви на община Каварна и в интернет страницата на община Каварна и да уведоми участниците в конкурса за това.

11. Общинският съвет - Каварна назначава комисия за организиране и провеждане на конкурса и определя нейния състав, както следва:

1. Адриан Ялнъзов – общински съветник;
2. Митко Недев – заместник-кмет „Финанси и икономическо развитие“;
3. Дарина Василева – началник на отдел „Общинска собственост и икономическо развитие“;
4. Валентин Великов – общински съветник;
5. Мемис Мустафов – общински съветник.

Като всеки един от членовете на комисията следва да декларира, че няма частен интерес от резултата от конкурса, че през изминалата година не е имал договори или каквито и да е финансови взаимоотношения с “Каварна” ЕООД или с бившия управител или с някой от кандидатите, както и тези обстоятелства не се отнасят до лице с което членът на комисията е в йерархична партийна зависимост.

12. Общинският съвет - Каварна избира за **Председател** на комисията за организиране и провеждане на конкурса: Митко Недев – заместник-кмет „Финанси и икономическо развитие“.

13. Общинският съвет - Каварна избира за **Секретар** на комисията за организиране и провеждане на конкурса: Дарина Василева – началник на отдел „Общинска собственост и икономическо развитие”.

14. Общинският съвет - Каварна решава всеки от членовете на комисията за организиране и провеждане на конкурса за възлагане управлението на „Каварна" ЕООД да получи възнаграждение в размер на 150 лв.

15. Общинският съвет - Каварна задължава председателя на ОбС-Каварна да публикува решението на Общински съвет - Каварна в един централен и един местен ежедневник.

16. Общинският съвет - Каварна утвърждава проект на договор за възлагане на управлението съгласно приложение №1.

Приложение №1

ПРОЕКТО-ДОГОВОР

за възлагане на управление на „Каварна" ЕООД, гр. Каварна

Днес,.....г., в гр. Каварна на основание чл. 280 и сл. от ЗЗД, чл.135, 137, ал. 1, т. 5 и чл. 141, ал. 7 от ТЗ, чл. 13, ал. 2, т. 1 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества на община Каварна и решение №.....на Общински съвет - Каварна, взето с протокол №..... от г. се сключи настоящият договор между:

1) ОБЩИНА КАВАРНА, ЕИК 000852697, със седалище и адрес на управление гр. Каварна, ул. "Добротица" №26, , представлявана от Кмета Нина Ставрева, от една страна наричана "ДОВЕРИТЕЛ" и от друга страна

2)
ЕГН от гр.,
ул."....." № -
Управител на „Каварна" ЕООД с ЕИК 124627119, гр. Каварна, със седалище гр.Каварна и адрес на управление гр.Каварна, ул."Добротица" №27, наричана "УПРАВИТЕЛ", като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ – КАВАРНА чрез ДОВЕРИТЕЛЯТ възлага, а УПРАВИТЕЛЯТ приема да управлява и представлява „Каварна" ЕООД, ЕИК 124627119,, в съответствие с Конституцията на Република България и законите в страната, другите нормативни актове, решенията на Общински съвет - Каварна и разпоредбите на настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОР

Чл.2. Договорът се сключва за срок от 3 години от датата на подписването му.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.3. Правата на едноличния собственик на капитала на Дружеството се упражняват от Общински съвет - Каварна при условия и ред, регламентирани в законите и другите нормативни актове, включително и наредбите на Общински съвет-Каварна.

Чл.4. Общински съвет - Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯТ вземат решения и ги възлагат за изпълнение на УПРАВИТЕЛЯ в съответствие с действащите нормативни актове, наредбите на Общински съвет - Каварна и дружествения договор.

Чл.5. ДОВЕРИТЕЛЯТ контролира дейността на УПРАВИТЕЛЯ и определя срокове, в които същият е длъжен да предприема мерки за отстраняване на констатираните нередности в работата.

Чл.6. ДОВЕРИТЕЛЯТ не гарантира възнаградението на Управителя и не го компенсира при липса на средства в Дружеството.

Чл.7. ДОВЕРИТЕЛЯТ съдейства на Дружеството в рамките на своите възможности и компетентност за осъществяването на неговите цели и задачи.

Чл.8. ДОВЕРИТЕЛЯТ не уврежда със своите действия или бездействия интересите на Дружеството.

Чл.9. (1) ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ – КАВАРНА и ДОВЕРИТЕЛЯТ имат право на свободен достъп до всички работни места и документи на Дружеството.

(2) ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ – КАВАРНА и ДОВЕРИТЕЛЯТ има право да упълномощава за контролна дейност или за проверки от компетентността на Община Каварна други длъжностни лица от същата с конкретна писмена заповед.

Чл.10. ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ – КАВАРНА и ДОВЕРИТЕЛЯТ има право да изисква разработването и предоставянето на всякакъв вид информация и документация, свързана с дейността на Дружеството.

Чл.11. ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ – КАВАРНА и ДОВЕРИТЕЛЯТ приемат изготвените и представени от Управителя отчети за дейността на Дружеството и изготвените в тази връзка счетоводни документи на всяко тримесечие.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл.12. УПРАВИТЕЛЯТ управлява оперативно Дружеството и неговото имущество в съответствие с действащите нормативни актове и съгласно решенията на Общински съвет-Каварна.

Чл.13. УПРАВИТЕЛЯТ представлява Дружеството пред собственика на капитала, държавни, съдебни, банкови и финансови институции, пред

юридически и физически лица и синдикални организации като може да упълномощава с част от тези права длъжностни лица от Дружеството.

Чл.14. (1) УПРАВИТЕЛЯТ уведомява своевременно писмено ДОВЕРИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които са от съществено значение за Дружеството.

(2) УПРАВИТЕЛЯТ уведомява писмено в три дневен срок ДОВЕРИТЕЛЯ за настъпили обстоятелства, представляващи нормативно определена забрана за изпълнение на функциите му на Управител и налагащи прекратяването на този договор.

Чл.15. УПРАВИТЕЛЯТ в съответствие с действащите нормативни актове предлага организационна и управленска структура на Дружеството и вътрешно нормативни актове за приемане и утвърждаване от Общински съвет - Каварна.

Чл.16. УПРАВИТЕЛЯТ създава условия за социално развитие на колектива в Дружеството и подобряване условията на труд.

Чл.17. УПРАВИТЕЛЯТ организира в законоустановените срокове съставянето на годишен счетоводен отчет и баланс и ги представя на определения експерт-счетоводител за проверка и заверяване, след което отчита резултатите от дейността на Дружеството пред Общински съвет-Каварна.

Чл.18. УПРАВИТЕЛЯТ представя на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – КАВАРНА и ДОВЕРИТЕЛЯ и конкретно в отдел "Бюджет, финанси и счетоводство" ревизионен акт от извършена финансова ревизия в Дружеството и актове от други проверки в същото.

Чл.19. УПРАВИТЕЛЯТ представя на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – КАВАРНА и ДОВЕРИТЕЛЯ преписи от издадените актове подлежащи на вписване в регистъра с копия от съдебните решения от вписването на обстоятелствата в търговския регистър в нормативно определения срок от издаването им.

Чл.20. УПРАВИТЕЛЯТ има право да сключва, изменя и прекратява трудовите договори, да налага дисциплинарни наказания, санкционира, стимулира и командирова служителите и работниците на Дружеството при спазването на действащите нормативни актове.

Чл.21. УПРАВИТЕЛЯТ стопанисва и управлява материалните активи на Дружеството, в съответствие с нормативните актове.

Чл.22. (1) УПРАВИТЕЛЯТ разходва средства на Дружеството за представителни цели, тържества и подаръци до утвърдената от ДОВЕРИТЕЛЯ сума и в съответствие с нормативните актове.

(2) УПРАВИТЕЛЯТ ползва всички права за командироване в страната за сметка на средствата на Дружеството, в съответствие с действащата нормативна уредба.

Чл.23. УПРАВИТЕЛЯТ няма право без разрешението на ДОВЕРИТЕЛЯ да предоставя информация за Дружеството, представляваща служебна тайна.

Чл.24. УПРАВИТЕЛЯТ няма право да сключва договори за съвместна дейност и без съгласието на ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – КАВАРНА и ДОВЕРИТЕЛЯ не може да участва заедно с други лица в дружества и в друга дейност, прикрита под договор за взаимна помощ и сътрудничество.

Чл.25. УПРАВИТЕЛЯТ няма право да огласява служебна информация и сведения, станали му известни при и във връзка изпълнението на настоящия договор за срок от 3 години след прекратяването на този договор.

Чл.26. УПРАВИТЕЛЯТ организира в законоустановения срок, подготовката и внасянето на документите за вписване в търговския регистър на всички обстоятелства, произтичащи от задълженията по търговския закон.

Чл.27. (1) УПРАВИТЕЛЯТ разработва и представя в Община Каварна бизнес програма по определен ред и условия, предвидени в нормативните актове в срок от 2 месеца от сключването на договора за управление.

(2) УПРАВИТЕЛЯТ актуализира бизнес програмата съобразно нормативните актове и настъпилите нови обстоятелства в Дружеството, като препис от нея предоставя и на Община Каварна.

Чл. 28. УПРАВИТЕЛЯТ приема вътрешни правила за реда и условията за извършване на допълнителни дейности от други специалисти, като изхожда от цени, условия и срокове на изпълнението им.

Чл.29. Управителят няма право да продава, бракува и придобива стоково-материални ценности, машини и съоръжения без знанието на Общинския съвет – Каварна и ДОВЕРИТЕЛЯ в размер над 2000 лв. без ДДС.

V. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И ОСИГУРЯВАНЕ

Чл.30. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя месечно възнаграждение на УПРАВИТЕЛЯ в размер на 1500 лв. и допълнително еднократно възнаграждение в размер до 5 % от печалбата на дружеството след облагане.

(2) Управителят гарантира за срока на договора една работна заплата, която служи за гаранция за добро изпълнение и я получава при прекратяване на договора.

Чл.31. Изчисляването и изплащането на размера на brutното месечно възнаграждение на УПРАВИТЕЛЯ се извършва в Дружеството на основата на нормативно определената отчетност, без съгласуване с ДОВЕРИТЕЛЯ.

Чл.32. (1) УПРАВИТЕЛЯТ ползва социалните фондове и форми на социално обслужване и се осигурява за всички осигурителни случаи за сметка на Дружеството

(2) Времето, през което УПРАВИТЕЛЯТ е работил по този договор се зачита за трудов стаж.

(3) Облагането дохода на УПРАВИТЕЛЯ се извършва съгласно ЗОДФЛ. Отговорност за деклариране на сумите като възнаграждение по този договор и изплащането на полагащия се данък носи УПРАВИТЕЛЯТ.

(4) Задължителните вноски по обществено и здравно осигуряване на УПРАВИТЕЛЯ се извършва от Дружеството в съответствие с разпоредбите на нормативните актове.

(5) В случаите на временна нетрудоспособност, УПРАВИТЕЛЯ има право на обезщетение съгласно разпоредбите на КСО.

Чл.33. УПРАВИТЕЛЯТ има право да ползва 20 (двадесет) неприсъствени дни извън празничните и почивните по график, определен от ДОВЕРИТЕЛЯ.

Чл.34. УПРАВИТЕЛЯТ, има право да повишава квалификацията си чрез курсове и други форми на обучение и да се ползва от социалните фондове на Дружеството.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.35. Договорът може да бъде прекратен, когато изпълнението му стане безпредметно или невъзможно по причини, за които никоя от страните не е виновна, считано от датата на заличаването на името на УПРАВИТЕЛЯ в търговския регистър или от датата на възникване на основанието.

Чл.36. Договорът се прекратява без виновност на страните в следните случаи:

1. При преобразуване или прекратяване на Дружеството.
2. По взаимно съгласие на страните.
3. В случай на смърт или поставяне под запрещение на УПРАВИТЕЛЯ.
4. При обявяване на несъстоятелност или приватизация на Дружеството.
5. При фактическа невъзможност на УПРАВИТЕЛЯ да изпълнява функциите си по договора повече от 90 дни.
6. По искане на УПРАВИТЕЛЯ изразено писмено пред ДОВЕРИТЕЛЯ с предизвестие от 3 месеца.
7. При възникване на обстоятелство произтичащо от нормативно определена забрана или ограничаване на УПРАВИТЕЛЯ за изпълнение на съответните функции.
8. С изтичане срока на настоящия договор за управление.
9. По искане на Кмета на Община Каварна, одобрено от Общински -съвет Каварна с едномесечно предизвестие.

Чл.37. Прекратяването на договора по вина на УПРАВИТЕЛЯ е в следните случаи:

1. При неизпълнение на решение на ДОВЕРИТЕЛЯ, сведено до УПРАВИТЕЛЯ в писмен вид.
2. При нарушения на закона извършени по повод изпълнение на задълженията по този договор с нанесени щети на Дружеството, при системно нарушение на нормативните разпоредби и при действия на УПРАВИТЕЛЯ извън предоставените му правомощия по договора за възлагане на управлението.
3. При виновно извършвани действия или бездействия на УПРАВИТЕЛЯ довели до влошаване на финансовия резултат на Дружеството или от тях са произтекли щети за дружеството.
4. При предоставяне от УПРАВИТЕЛЯ на ДОВЕРИТЕЛЯ на невярна информация за състоянието на Дружеството или съставяне и утвърждаване от УПРАВИТЕЛЯ на документи с невярно съдържание.
5. При влязла в сила присъда за извършено от УПРАВИТЕЛЯ умишлено престъпление от общ характер.

Чл.38. УПРАВИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, когато:

1. ДОВЕРИТЕЛЯТ му е предоставил невярна информация.

2. ДОВЕРИТЕЛЯТ се намесва в управлението на Дружеството в противоречие с договорените условия.

Чл.39. В случаите на прекратяване на договора без вина на УПРАВИТЕЛЯ, на същия му се изплаща обезщетение в размер на едно месечно възнаграждение по този договор.

Чл.40. В случаите на прекратяване на договора по вина на УПРАВИТЕЛЯ, същия дължи обезщетение на дружеството в размер на едномесечно възнаграждение по този договор.

Чл.41. При прекратяване на договора без вина на УПРАВИТЕЛЯ, на него му се изплаща и обезщетение, съответстващо на неизползвания от него платен годишен отпуск.

VII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.42. УПРАВИТЕЛЯТ определя със заповед длъжностно лице от Дружеството, съгласувано предварително с ДОВЕРИТЕЛЯ, което да го замества при отсъствие.

Чл.43. УПРАВИТЕЛЯТ се командирова в страната по реда на Наредбата за командировките в страната, като отчетите за тези командировки се одобряват от ДОВЕРИТЕЛЯТ.

Чл.44. Страните могат да се договарят за промени в условията на договора при последващи промени на нормативните актове или съществени изменения на икономическите условия, като измененията се отразяват в допълнителни споразумения по настоящия договор. В случаите на императивни промени в нормативните актове, настъпили след влизането в сила на този договор, те стават задължителни без да се сключва допълнително споразумение за изменение и допълнение на клаузите на договора.

Чл.45. Възникналите спорове между страните по този договор и неуредените с него въпроси се решават в съответствие с действащото в страната гражданско законодателство.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - един за Община Каварна и един за УПРАВИТЕЛЯ на Дружеството.

ДОВЕРИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ:

По седма точка от дневния ред „Актуализация на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост”

Общинските съветници с 0 гласа “за”, 16 гласа “против” и 1 глас “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 142

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общинският съвет - Каварна не допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост с ПИ с идентификатор № 03318.15.227 по КККР на село Белгун, община Каварна, с площ от 10,580 дка., актуван с АОС № 2133/24.08.2009г.” в Ш. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени или за предоставяне на концесия”, подточка „Б” „Имоти, които община Каварна има намерение да продаде”.

По осма точка от дневния ред „Продажба на поземлен имот – общинска собственост, находящ се в село Белгун, община Каварна”

Общинските съветници с 0 гласа “за”, 17 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 143

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43 от НРПУРОИ, Общинският съвет – Каварна не дава съгласие за продажба на поземлен имот с идентификатор 03318.15.227 по КККР на село Белгун, община Каварна, с площ от 10,580 дка., представляващ земеделска земя – нива, актуван с АОС № 2133/24.08.2009 г.

По девета точка от дневния ред „Безвъзмездно право на управление върху имот – публича общинска собственост”

Общинските съветници с 16 гласа “за”, 1 глас “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 144

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от ЗОС и чл. 23, ал. 2 от НРПУРОИ и искане с вх. № РД-01-3420/10.06.2016 г. Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие да се учреди на Агенция за социално подпомагане безвъзмездно право на управление върху част от сграда с идентификатор 35064.501.976.4 по КККР на град Каварна, община Каварна, област Добрич, с площ от 236 кв.м, цялата с площ от 329 кв.м, представляваща част от административна сграда, находяща се в град Каварна, ул. „Добротица”№ 34, община Каварна, построена в поземлен имот с идентификатор № 35064.501.976

по КKKP на град Каварна, актувана с АПОС № 108/16.12.2011 година, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане” Каварна.

2. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи действия и сключи договор за срок от 5 (пет) години.

3. Възлага на директора на дирекция „Социално подпомагане” да постави актуален такст на информационните табели.

Мемиш Мустафов – общински съветник – Обяснение на отрицателен вот. Не съм съгласен с третата точка. Това е задължение на администрацията.

По десета точка от дневния ред „Продажба на вещи – общинска собственост”

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 145

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие да се продадат следните движими вещи, общинска собственост, както следва:

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ТИП	КОЛИЧЕСТВО
1	2	3	4
1.	Менгеме	Голямо	2
2.	Менгеме голямо	Голямо	1
3.	Маса шлосерска	160/55	1
4.	Маса шлосерска	110/50/80	12
5.	Менгеме	Средно	16
6.	Маса шлосерска	110/50/80	8
7.	Маса шлосерска	200/80	2
8.	Маса	Шлосерска	1
9.	Маса шлосерска	200/80	1
10.	Маса шлосерска	200/80	3

2. Продажбата да се извърши в условие на публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна цена, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на машини и съоръжения, както следва:

№	Наименование	Тип	Количество	Пазарна стойност в лева	Пазарна стойност за 1 бр. в лева
1	2	3	4	5	6
1.	Менгеме	Голямо	2	194,32	97,16
2.	Менгеме голямо	Голямо	1	41,58	41,58
3.	Маса шлосерска	160/55	1	119,97	119,97
4.	Маса шлосерска	110/50/80	2	597,48	49,79
5.	Менгеме	Средно	16	971,04	60,69
6.	Маса шлосерска	110/50/80	8	398,32	49,79
7.	Маса шлосерска	200/80	2	239,94	119,97
8.	Маса	Шлосерска	1	57,95	57,95
9.	Маса шлосерска	200/80	1	119,97	119,97
10.	Маса шлосерска	200/80	3	359,91	119,97

4. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши последващите от закона действия по продажбата на движимите вещи – общинска собственост.

По единнадесета точка от дневния ред „Удължаване на срока на договор, сключен за част от имот – публична собственост”

Общинските съветници с 0 гласа “за”, 17 глас “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 146

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, параграф 78, ал. 2 от преходни и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗОС и искане с РД-01-3601/16.06.2016 г., Общинският съвет – Каварна не дава съгласие да се удължи срока по договор за отдаване под наем на обект публична общинска собственост, сключен на 17.06.2011 година между община Каварна и „Каварна” ЕООД.

По дванадесета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в КК „Карвуна” с. Топола, община Каварна”

Общинските съветници с 12 гласа “за”, 1 глас “против” и 4 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 147

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ и искане с вх. № ПС-06-360/31.05.2016 г. Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинската част от 51 кв.м., актувана с АОС № 5568/06.06.2016 г., представляваща част от поземлен имот с идентификатор 72693.600.18 по КККР на село Топола, община Каварна, по действащия регулационен план кв.10, парцел III, целият с площ от 678 кв.м., в който Тодорка Георгиева Георгиева участва с 627 кв.м., съгласно нотариален акт № 140, том I, дело № 221/2008г., вх. рег. № 350 от 07.02.2008 г.

Адресът на поземления имот е с. Топола, м. Иканталяка, КК „Карвуна”.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **3570,00лв.**

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на имота.

По тринадесета точка от дневния ред „Прекратяване на съсобственост в град Каварна, община Каварна”

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 148

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ и искане с вх. № ПС-06-406/29.06.2016 г. Общинският съвет – Каварна реши:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост с община Каварна чрез изкупуване на общинската част от 18 кв.м., актувана с АОС № 5585/04.07.2016г. представляваща част от поземлен имот с идентификатор 35064.501.941 по КККР на град Каварна, община Каварна, по действащия регулационен план кв. 26, парцел VI- 941, целият с площ от 628 кв.м., в който собствениците Йордан Стефанов Недялков и Елена Петрова Инджиева – Недялкова участват с 610 кв.м. съгласно нотариален акт № 274, том 5, дело № 276/1963 г. и нотариален акт № 155, том I, дело № 662/2001, вх. рег. № 1489 от 01.06.2001 г.

2. Определя цена на общинската част от имота в размер на **360,00 лв.** съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на имоти.

3. Упълномощава кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действие по продажбата на имота.

По четиринадесета точка от дневния ред „Определяне на представител на община Каварна за участие в общото събрание на Асоциацията по В и К в област Добрич”

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 149

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите Общинският съвет - Каварна реши:

1. Определя представител на община Каварна в общото събрание на асоциацията по В и К в обособената територия, обслужвана от „В и К” ООД гр. Добрич да е Нина Георгиева Ставрева – кмет на община Каварна.

2. Определя резервен представител на община Каварна (при невъзможност кметът на общината да участва) в общото събрание на асоциацията по В и К в обособената територия, обслужвана от „В и К” ООД гр. Добрич да е Елица Петрова Замфирова – началник на отдел „Екология и зелена система” в общинска администрация Каварна.

3. Упълномощава представителя на Община Каварна в Асоциацията да гласува по дневния ред, както следва:

1. по т. 3 – „за”;

По петнадесета точка от дневния ред „Определяне на представители на Общински съвет – Каварна в Общинския съвет за намаляване на риска от бедствия”

Общинските съветници с 15 гласа “за”, 1 глас “против” и 1 глас “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 150

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 65а, ал. 2 от Закона за защита при бедствия Общинският съвет - Каварна определя за свои представители в Общинския съвет за намаляване на риска от бедствия:

1. Кирил Бахнев.
2. Иван Иванов.
3. Веселина Енчева.

По шестнадесета точка от дневния ред „Определяне на представител на Общински съвет – Каварна в Областния съвет за намаляване на риска от бедствия”

Общинските съветници с 17 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 151

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 64а, ал. 2 от Закона за защита при бедствия Общинският съвет - Каварна определя общинския съветник Кирил Бахнев за представител в Областния съвет за намаляване на риска от бедствия.

По седемнадесета точка от дневния ред „Одобряване на комплексен проект за инвестиционна инициатива на обект „Подземна оптична линия от ВГ1 през ГРУ „Лонг Ман”, находящи се в ПИ 35064.32.80 до ВГ5 през ГРУ „Лонг Ман Инвест”, находящи се в ПИ 35064.30.59 в землище гр. Каварна”

Общинските съветници с 16 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 152

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 150, ал. 3 от ЗУТ и заявление с вх. № АБ-06-653/12.07.2016 г. от „УИНД ПАРК КАВАРНА УЕСТ“ ЕООД и „УИНД ПАРК КАВАРНА ИИСТ“ ЕООД, Общинският съвет - Каварна:

1. Одобрява проект за парцеларен план за подземна оптична кабелна линия от ВГ1 през главна разпределителна уредба (ГРУ) „Лонг Ман“, находящи се в ПИ 35064.32.80 до ВГ5 през главна разпределителна уредба (ГРУ) „Лонг Ман Инвест“, находящи се в ПИ 35064.30.59, в землище гр. Каварна, със следните засегнати имоти: 35064.32.80, 35064.33.92, 35064.28.126, 35064.30.162, 35064.30.163 и 35064.30.59 в землище гр. Каварна, общ. Каварна, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива на обект „Подземна оптична кабелна линия от ВГ1 през ГРУ „Лонг Ман“, находящи се в ПИ 35064.32.80 до ВГ5 през ГРУ „Лонг Ман Инвест“, находящи се в ПИ 35064.30.59, в землище гр. Каварна“.

2. Възлага на Кмета на община Каварна да извърши последващи действия съгласно закона, след одобряване от главния архитект на община Каварна на инвестиционния проект за обект „Подземна оптична кабелна линия от ВГ1 през ГРУ „Лонг Ман“, находящи се в ПИ 35064.32.80 до ВГ5 през ГРУ „Лонг Ман Инвест“, находящи се в ПИ 35064.30.59, в землище гр. Каварна“ и издаване на разрешение за строеж, което ще представлява цялостното одобряване на комплексния проект за инвестиционна инициатива, съгласно чл. 150, ал. 3 от ЗУТ.

По осемнадесета точка от дневния ред „Одобряване на задание за изработването на проект за ПУП-Парцеларен план и разрешаване изработването на проект за ПУП-Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура, представляващ въздушен електропровод 20 кV отклонение от въздушен електропровод „Гимназия” до графопост в имот с идентификатор 35064.501.4159 по кадастралната карта на гр. Каварна, общ. Каварна”

Общинските съветници с 16 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 153

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, и искане с вх. № АБ-06-591/23.06.2016г. от „БАЛЕВ“ ЕООД, с адрес на управление гр. Варна, бул. „Вл. Варненчик” № 256 Общинският съвет - Каварна:

1. Одобрява задание за проектиране на проект за ПУП-парцеларен план
2. Разрешава изработването на проект за ПУП-парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура, представляващ въздушен електропровод 20 кV отклонение от въздушен електропровод „Гимназия” до графопост в имот с идентификатор 35064.501.4159 по кадастралната карта на гр. Каварна, общ. Каварна, със следните засегнати имоти: имот с идентификатор 35064.112.49 по кадастралната карта на гр. Каварна - общинска собственост, представляващ земеделска територия, лозови насаждения, и имот с идентификатор 35064.112.18 по кадастралната карта на гр. Каварна – общинска собственост, представляващ земеделска територия, полски път.
3. Възлага на Кмета на община Каварна да извърши последващи действия съгласно закона.

По деветнадесета точка от дневния ред „Отпускане на финансова помощ на Елица Емилова Томова от гр. Каварна”

Общинските съветници с 16 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 154

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА Общинският съвет - Каварна дава съгласие да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 950 лв. на Елица Емилова Томова, ЕГН *****, живуща в гр. Каварна, ул. „Капитан Димитър Добрев” № 14, вх. Б, ет. 3 за сметка на местни приходи.

По двадесета точка от дневния ред „Избор на председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси и данъчна политика към Общински съвет - Каварна”

Общинските съветници с 10 гласа “за”, 4 гласа “против” и 2 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 155

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 46, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, във връзка с Решение № 5 по протокол № 2 от заседанието на 30.11.2015 г. Общинският съвет – Каварна избира общинския съветник Виктория Стефанова Керчева за председател на Постоянната комисия по бюджет, финанси и данъчна политика.

По двадесет и първа точка от дневния ред „Одобряване на разходите за командировки на кмета на община Каварна за периода 01.04.2016 г. – 30.06.2016 г.”

Общинските съветници с 16 гласа “за”, 0 гласа “против” и 0 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 156

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната Общинският съвет – Каварна одобрява отчета за командировки на кмета на община Каварна за периода 01.04.2016 г. – 30.06.2016 г. съгласно приложение № 1.

ОТЧЕТ НА СРЕДСТВАТА ЗА КОМАНДИРОВКА 01.04.2016 г.-30.06.2016 г.

№	Дата	Място на командировка	Дневни (лева)	Квартирни (лева)	Пътни	Пояснение
1.	12.04- 15.04.2016 г.	гр. Велико Търново	80,00			Участие в среща на ИЛСО
2.	24.05 - 27.05.2016 г	гр. София	80,00	320,65	14,31	Срещи в МРРБ и МОСВ
3.	08.06 - 10.06.2016 г	гр. София	60,00	391,00		Срещи в Министерството на туризма и земеделието.
	ВСИЧКО:	945,31 лв.				

По двадесет и трета точка от дневния ред „Предприемане на действия по подготовка за сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - Флаг” ЕАД и поемане на общински дълг с цел реализацията на проекти по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.”

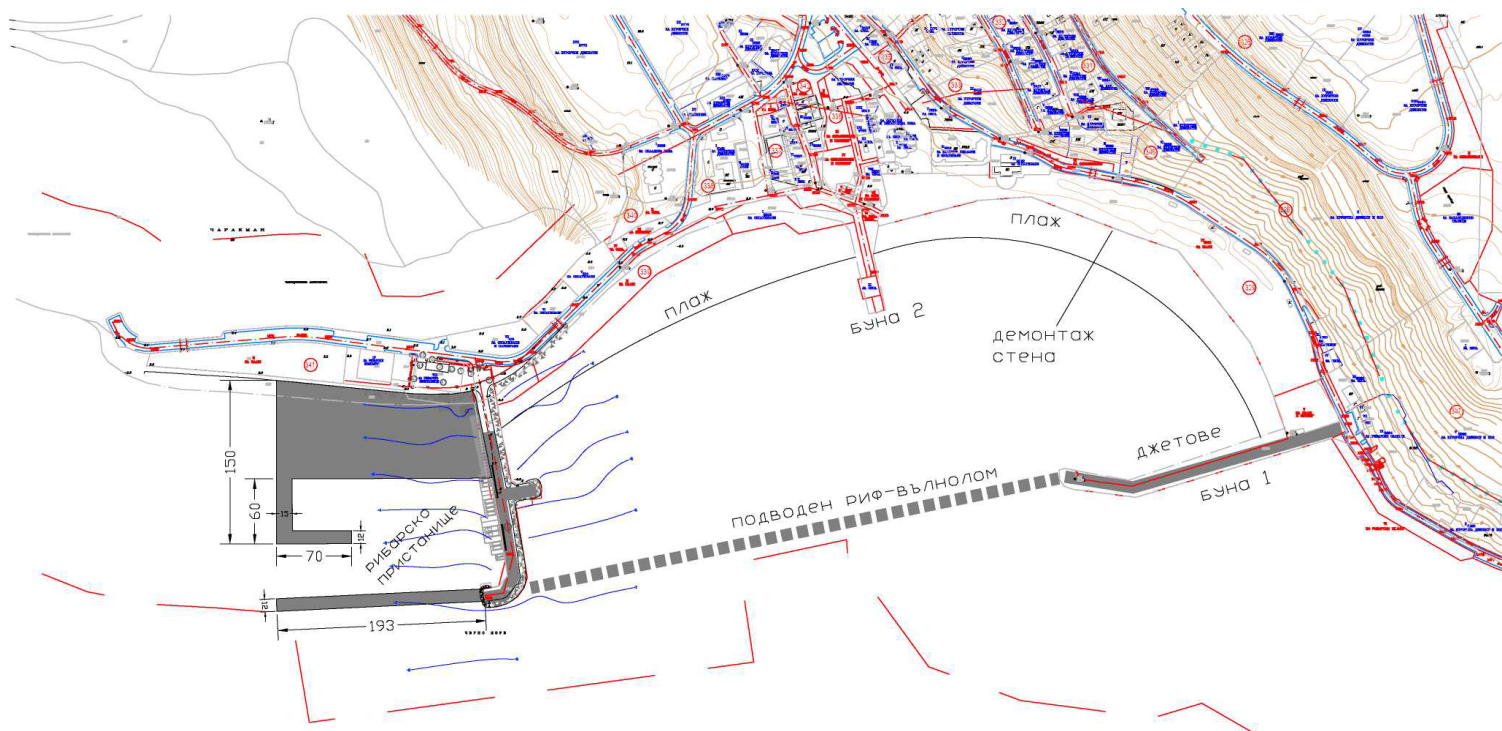
Общинските съветници с 7 гласа “за”, 1 глас “против” и 8 гласа “въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 157

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет – Каварна не дава съгласие община Каварна да предприеме действия по подготовка за сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД и поемане на общински дълг с цел реализацията на проекти по подмярка „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

Приложение:

1. Схема на рибарско пристанище Каварна.



Протоколчик: /П/
/Г.Великова/

Председател: /П/
/Кр. Кръстев/

Вярно с оригинала,
Секретар:
/Д. Колишева/