

ПРОТОКОЛ

№ 11

Днес, 28.04.2020 година от 14:00 часа в залата на общинска администрация град Каварна се проведе единадесетото заседание на Общинския съвет на община Каварна. От 17 избрани общински съветници присъстват 17.

Общинските съветници с 11 гласа „за”, 1 глас „против” и 5 гласа „въздържал се” приеха

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка вх. № 193 относно приемане на Наредба № 5 за управление, разпореждане и ползване на спортните обекти, собственост на Община Каварна и за реда и условията за финансиране и подпомагане на физическата активност, физическото възпитание и спорт;

2. Докладна записка вх. № 200 относно приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Каварна (2020-2022) и Годишен план за дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Каварна (2020-2021);

3. Докладна записка вх. № 212 относно актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост;

4. Докладна записка вх. № 199 относно актуализиране на минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на територията на община Каварна;

5. Докладна записка вх. № 201 относно предложение за закриване на Начално училище „Братя Миладинови” гр. Каварна, община Каварна;

6. Докладна записка вх. № 202 относно предложение за закриване на Начално училище „Христо Ботев” с. Септемврийци, община Каварна;

7. Докладна записка вх. № 197 относно отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг и сключване на договори под наем;

8. Докладна записка вх. № 205 относно продажба на енергийни обекти, частна общинска собственост ТП „Дунав”, имот с идентификатор № 35064.501.5555.1 по КККР на гр. Каварна и ТП „Хаджи Димитър” 2, имот с идентификатор № 35064.501.2193.3 по КККР на гр. Каварна, общ. Каварна;

9. Докладна записка вх. № 198 относно представител на община Каварна в Организация за управление на Варненски черноморски туристически регион;

10. Докладна записка вх. № 196 относно избор на управител на „Медицински център I - Каварна”, град Каварна;

11. Докладна записка вх. № 208 относно прилагане на мерки по Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13.03.2020 г.;

12. Докладна записка вх. № 206 относно преразглеждане на решение № 80 по Протокол № 10 от заседанието на Общинския съвет, проведено на 31.03.2020 г.

По първа точка от дневния ред „Приемане на Наредба № 5 за управление, разпореждане и ползване на спортните обекти, собственост на Община Каварна и за реда и условията за финансиране и подпомагане на физическата активност, физическото възпитание и спорт”.

Общинските съветници с 13 гласа „за”, 3 гласа „против” и 1 глас „въздържал се” потвърдиха шестте отрицателни становищата.

РЕШЕНИЕ № 81

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с отрицателните становища на шестте Постоянни комисии, Общински съвет – Каварна реши:

Не приема Наредба № 5 за управление, разпореждане и ползване на спортните обекти собственост на Община Каварна и за реда и условията за финансиране и подпомагане на физическата активност.

По втора точка от дневния ред „Приемане на Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Каварна (2020-2022) и Годишен план за дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Каварна (2020-2021)”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 82

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. чл. 197, ал. 1 и ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 5 от Наредбата за приобщаващото образование приета с ПМС № 232 от 20.10.2017 г., в сила от 27.10.2019г.

1. Приема Общинска стратегия за подкрепа за личностното развитие на децата и учениците в Община Каварна 2020 – 2022 г. (Приложение № 1)

2. Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Каварна 2020-2021 г. (Приложение № 2)

По трета точка от дневния ред „Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 83

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет – Каварна приема промени в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Каварна за 2020 година, както следва:

1. В „т. III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия”, подточка „А” „Имоти, които община Каварна има намерение да предостави под наем” добавят се нови т. 7, т. 8, т. 9 и т. 10 както следва:

„7. ПИ с идентификатор 03318.31.107 по КККР на с. Белгун, общ. Каварна, с площ от 61.298 дка, начин на трайно ползване – нива с АЧОС № 2618/30.06.2014 г.”

„8. ПИ с идентификатор 80340.22.1 по КККР на с. Челопечене, общ. Каварна, с площ от 5,690 дка, начин на трайно ползване – нива с АЧОС № 2296/20.08.2013 г.”

„9. ПИ с идентификатор 04090.19.142 по КККР на с. Било, общ. Каварна, с площ от 38.141 дка, начин на трайно ползване – лозе с АЧОС № 2210/13.01.2010 г.”

„10. ПИ с идентификатор 12173.17.225 по КККР на с. Вранино, общ. Каварна, с площ от 40.140 дка, начин на трайно ползване – смесен начин на трайно ползване с АЧОС № 2700/25.09.2018 г.”

По четвърта точка от дневния ред „Актуализиране на минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници на територията на община Каварна ”

Общинските съветници със 16 гласа „за”, 0 гласа „против” и 1 глас „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 84

На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 24а, ал. 11 и ал. 12 от Закона за автомобилните превози, Общински съвет - Каварна реши:

1. Определя минимална цена за таксиметров превоз на пътници на територията на община Каварна за 1 км. пробег по съответна тарифа :

Дневна тарифа: 0,80 лв./км. с ДДС

Нощна тарифа: 0,90 лв./км. с ДДС

2. Определя максимална цена за таксиметров превоз на пътници на територията на община Каварна за 1 км. пробег по съответна тарифа:

Дневна тарифа: 1,80 лв./км. с ДДС

Нощна тарифа: 2,00 лв./км. с ДДС

3. Възлага на кмета на община Каварна последващите, съгласно закона действия.

По пета точка от дневния ред „Предложение за закриване на Начално училище „Братя Миладинови” гр. Каварна, община Каварна ”.

Общинските съветници с 9 гласа „за”, 7 гласа „против” и 1 глас „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 85

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 312, ал. 1 и ал. 6 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 7 от Наредба № 9/19.08.2016 г. на МОН, за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, с цел избягване на сегрегативно обучение на учениците от малцинствени групи и трайната тенденция за намаляване броя на учениците в Начално училище „Братя Миладинови” гр. Каварна, ул. „Г.С. Раковски” № 25, довела до затруднено сформирание на паралелки с нормативно определения минимум и пълноценно прилагане на делегирания бюджет, Общински съвет Каварна:

I. Дава съгласие за изготвяне на мотивирано предложение до Министъра на образованието и науката за издаване на заповед за закриване на Начално училище „Братя Миладинови” гр. Каварна ул. „Г.С. Раковски” № 25

1. Закриването на Начално училище „Братя Миладинови” гр. Каварна ул. „Г.С. Раковски” № 25, да е считано от учебната 2020-2021 година.

2. Учениците от Начално училище „Братя Миладинови” гр. Каварна ул. „Г.С. Раковски” № 25 да бъдат пренасочени към приемащи училища - Средно училище „Стефан Караджа” гр. Каварна и Основно училище „Йордан Йовков”.

3. Сградата и дворното място на училището да се стопанисват и използват оптимално от община Каварна.

4. Материално–техническата база, дидактическите материали, информационна комуникационна техника и др. материали да се предадат на приемащото училище.

5. Задължителната училищната документация на Начално училище „Братя Миладинови” гр. Каварна, да бъде предадена с Протокол за предаване и приемане за съхраняване в приемащо Средно училище „Стефан Караджа” гр. Каварна.

6. Трудовите правоотношения с персонала на закритото Начално училище „Братя Миладинови” гр. Каварна ул. „Г.С. Раковски” № 25, да се уредят съгласно разпоредбите и условията чл. 123 от Кодекса на труда.

II. Възлага на кмета на община Каварна да предприеме всички необходими законови действия.

По шеста точка от дневния ред „Предложение за закриване на Начално училище „Христо Ботев” с. Септемврийци, община Каварна”.

Общинските съветници с 10 гласа „за”, 7 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 86

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 312, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. чл. 7, от Наредба № 9/19.08.2016 г. на МОН, за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, поради трайна тенденция за намаляване броя на учениците в Начално училище „Христо Ботев” с. Септемврийци, довела до невъзможност за сформиране на паралелки с нормативно определения минимум и пълноценно прилагане на делегирания бюджет, Общински съвет Каварна:

I. Дава съгласие за изготвяне на мотивирано предложение до Министъра на образованието и науката за издаване на заповед за закриване на Начално училище „Христо Ботев” с адрес: с. Септемврийци, ул. „Шеста” № 4

1. Закриването на Начално училище „Христо Ботев” с адрес: с. Септемврийци, ул. „Шеста” № 4 да е считано от учебната 2020-2021 година.

2. Учениците на Начално училище „Христо Ботев” с. Септемврийци да се пренасочат до най-близкото приемащо училище, което е: Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” със статут „Защитено училище”, с адрес: с. Белгун, ул. „Осма” № 14, общ. Каварна

3. Сградата и дворното място на училището да се стопанисват и използват оптимално от община Каварна.

4. Материално–техническата база, дидактическите материали, информационна комуникационна техника и др. материали да се предадат на приемащото училище.

5. Задължителната документация и библиотечния фонд на закритото Начално училище „Христо Ботев” да се предаде за съхранение и ползване в приемащо Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” с. Белгун ул. „Осма” № 14, общ. Каварна ”.

6. Трудовите правоотношения с персонала на закритото Начално училище „Христо Ботев” да се уредят съгласно разпоредбите и условията чл. 123 от Кодекса на труда.

II. Възлага на кмета на община Каварна да предприеме всички необходими законови действия .

По седма точка от дневния ред „Отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, чрез публичен търг и сключване на договори под наем ”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 87

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 , ал. 1 от ЗОС, чл. 85, ал. 1, т. 1, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от Наредба № 2 на Общински съвет – Каварна за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Каварна, реши:

I. Дава съгласие да се отдадат под наем земеделски земи от общинския поземлен фонд, за срок от 3 (три) стопански години, както следва:

1. Землище с. Белгун с начална тръжна годишна наемна цена на декар – 80,00 лв. (осемдесет лева).

№	АОС №/ дата	Вид и описание на имота	Кат.	Площ на имота по АОС/дка/	Площ на имота по КККР/дка/
1.	2618/ 30.06.2014	Поземлен имот с идентификатор № 03318.31.107 с начин на трайно ползване - нива	3	61,291	61,298
2.	2704/ 27.09.2018	Поземлен имот с идентификатор №03318.31.105 с начин на трайно ползване - нива	3	4,839	4,839

2. Землище с. Челопечене с начална тръжна годишна наемна цена

на декар – 80,00 лв. (осемдесет лева).

№	АОС №/ дата	Вид и описание на имота	Кат.	Площ на имота по АОС/дка/	Площ на имота по КККР /дка/
1.	2296/ 20.08.2013	Поземлен имот с идентификатор № 80340.22.1 с начин на трайно ползване - нива	3	5.690	5.690

3. Землище с. Било с начална тръжна годишна наемна цена на декар – 80,00 лв. (осемдесет лева).

№	АОС №/ дата	Вид и описание на имота	Кат.	Площ на имота по АОС/дка/	Площ на имота по КККР/дка/
1	/	Поземлен имот с идентификатор № 04090.19.142 с начин на трайно ползване - лозе			

4. Землище с. Вранино с начална тръжна годишна наемна цена на декар – 80,00 лв. (осемдесет лева).

№	АОС №/ дата	Вид и описание на имота	Кат.	Площ на имота по АОС/дка/	Площ на имота по КККР/дка/
1	/	Поземлен имот с идентификатор № 12173.17.225 – смесен начин на трайно ползване			

II. Публичните търгове да се проведат с явно наддаване по условията и реда на Наредбата за публични търгове и публично оповестени конкурси за предоставяне под наем и разпореждане с общинско имущество на община Каварна.

III. Решението да се обяви на електронната страница на община Каварна, в един местен и един регионален вестник и се съобщи на населението от кмета на община Каварна, кметовете и кметските наместници по населени места с обявление.

IV. Възлага на кмета на община Каварна да извърши последващите съгласно закона действия.

По осма точка от дневния ред „Продажба на енергийни обекти, частна общинска собственост ТП „Дунав”, имот с идентификатор №

35064.501.5555.1 по КККР на гр. Каварна и ТП „Хаджи Димитър” 2, имот с идентификатор № 35064.501.2193.3 по КККР на гр. Каварна, общ. Каварна”.

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 88

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, §4, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Преходните и заключителни разпоредби от Закона за енергетиката, Общински съвет – Каварна;

I. Дава съгласие за продажба на;

1. Сграда енергиен обект ТП „Дунав” частна общинска собственост, представляваща сграда - трафопост със застроена площ 55 кв.м с идентификатор 35064.501.5555.1 по КККР на гр. Каварна, на „Електроразпределение Север” АД. Сградата се намира в поземлен имот с идентификатор 35064.501.5555 по КККР на гр. Каварна, представляващ УПИ I-2040 в кв. 78 по действащия регулационен план на гр. Каварна. Сградата е актувана с АЧОС № 5179/ 22.03.2013 г. Имотът е с данъчна оценка – 5 773,30 лв. Пазарна оценка в размер на 10 400,00 лв.

2. Определя цена на сградата частна общинска собственост в размер на 10 400,00 лв. (десет хиляди и четиристотин лева) без ДДС.

II. Дава съгласие за продажба на;

1. Сграда частна общинска ТП „Хаджи Димитър” 2, представляваща сграда - трафопост със застроена площ 98 кв.м с идентификатор 35064.501.2193.3 по КККР на гр. Каварна, на „Електроразпределение Север” АД. Сградата се намира в поземлен имот с идентификатор 35064.501.2193 по КККР на гр. Каварна, представляващ част от УПИ X в кв. 67 по действащия регулационен план на гр. Каварна. Сградата е актувана с АЧОС № 5981/27.02.2020 г. Имотът е с данъчна оценка – 10 082,40 лв. Пазарна оценка в размер на 31 520,00 лв.

2. Определя цена на сградата частна общинска собственост в размер на 31 520,00 лв. (тридесет и една хиляди петстотин и двадесет лева) без ДДС.

III. Възлага на кмета на община Каварна да извърши необходимите последващи от закона действия по продажбата на двата имота .

По девета точка от дневния ред „Представител на община Каварна в Организация за управление на Варненски черноморски туристически регион”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 89

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 33, ал. 3, от Закона за туризма, Общински съвет Каварна определя Елена Балтаджиева – кмет на община Каварна, да представлява общината в Общото събрание на Варненски черноморски туристически район.

По десета точка от дневния ред „Избор на управител на „Медицински център I - Каварна”, град Каварна”

Общинските съветници с 13 гласа „за”, 1 глас „против” и 2 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 90

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, чл. 10 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по закона за лечебните заведения, чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон във връзка с чл. 24 от Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества на Община Каварна и проведен конкурс за възлагане на управлението на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I - КАВАРНА” ЕООД град Каварна, Общинският съвет – Каварна реши:

1. Одобрява класирането, извършено от Комисията за провеждане на конкурс за избор на управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I - КАВАРНА” ЕООД град Каварна на кандидата, а именно:

I място – доктор Евгени Чобанов с крайна оценка: Много добър (5,36).

II място – доктор Росица Стоянова с крайна оценка: Много добър (4,83).

2. Определя доктор Евгени Чобанов за спечелил конкурса за възлагане на управлението на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I - КАВАРНА” ЕООД.

3. Възлага на кмета на община Каварна – Елена Балтаджиева, да сключи с избрания управител договор за възлагане на управлението на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР I - КАВАРНА” ЕООД, гр. Каварна, съгласно утвърдения с решение № 52 по протокол № 6 от 28.01.2020 г., проект на договор за възлагане на управлението.

По единадесета точка от дневния ред „Прилагане на мерки по Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13.03.2020 г.;

Общинските съветници със 16 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 91

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, ал. 2 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка чл. 6 буква „б“ от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13.03.2020 г. Общински съвет Каварна реши:

1. Възлага на Кмета на Община Каварна да предприеме мерки в изпълнение на чл. 6 буква „б“ от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на народното събрание от 13.03.2020г., за освобождаване на наематели на общински обекти по чл. 56 от ЗУТ на дължимия наем за срока на извънредното положение.

По дванадесета точка от дневния ред „Преразглеждане на решение № 80 по Протокол № 10 от заседанието на Общинския съвет, проведено на 31.03.2020 г.”

Общинските съветници със 17 гласа „за”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържал се” приеха

РЕШЕНИЕ № 92

На основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет - Каварна отменя Решение № 80 по Протокол № 10 от заседанието на Общинския съвет, проведено на 31.03.2020 г.

Протоколчик: /П/
(Д. Николова)

Председател: /П/
(Й. Стоянов)

Вярно с оригинала,
Секретар:
(Д. Колишева)