# Общинска администрация-Каварна

**ЗАПОВЕД**

№ 744

гр. Каварна, 10.07. 2026 г.

На основание чл. 44, ал. (2) от ЗМСМА, чл. 129, ал. (2) от ЗУТ, във връзка с изработен проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за част от кв. 18 по РП на с. Българево, общ. Каварна в обхвата на ПИ с идентификатор 07257.501.469 по КК и КР на с. Българево, община Каварна, допуснат със Заповед № 444/07.05.2026 г. на Кмета на община Каварна, постъпило заявление за одобряване на проект за ПУП с вх. № АБ-30-708/04.06.2026 г. от [redacted] становище с изх. № 200-00-5889-1/22.06.2026г. на РИОСВ-Варна, Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-141847-01.06.2026г.и Решение на ОбЕСУТ - Община Каварна, описано в протокол № 3-2/06.07.2026 г. (точка 19)

**О Д О Б Р Я В А М:**

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА ЧАСТ ОТ КВ. 18 ПО РП НА С. БЪЛГАРЕВО, ОБЩИНА КАВАРНА В ОБХВАТА НА ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 07257.501.469 ПО КК И КР НА С. БЪЛГАРЕВО, ОБЩИНА КАВАРНА**

**С ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ** за част от кв. 18 по РП на с. Българево, община Каварна се урегулира ПИ с идентификатор 07257.501.469 по КККР на с. Българево, община Каварна, като се образуват два нови самостоятелни УПИ XXIII и УПИ XXIV.

**С ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ** за новообразуваните УПИ XXIII и УПИ XXIV в кв. 18 по РП на с. Българево, общ. Каварна се определят ограничителни застроителни линии в Устройствена зона *„Жм"* при следните условия: П застр. ≤ 50%; К инт. ≤ 1,2; П озел. ≥ 40%; Начин на застрояване – *„е"* и Н ≤ 10 м, съгласно графичната част на плана.

Настоящата ми заповед да се доведе до знанието на всички заинтересовани лица за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд-Добрич, чрез община Каварна в 14 дневен срок от съобщаването, на основание чл. 215, ал. (1) и ал. (4) от Закона за устройството на територията.

ЕЛЕНА БАЛТАДЖИЕВА

*Кмет на Община Каварна*

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Каварна

Секретар: _____