

ОБЩИНА КАВАРНА

ОБЯВЯВА НА 23.04.2026 ГОДИНА ОТ 9.00 ЧАСА В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА В СГРАДАТА НА ОБЩИНА КАВАРНА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

За отдаване под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд на Община Каварна, с начин на трайно ползване НИВИ, за срок от три стопански години - 2026/2027, 2027/2028 и 2028/2029 до прибиране на реколтата. Обект на търга са имотите по землища с посочени общи площи, начална тръжна годишна наемна цена и депозитна вноска, както следва:

№ по ред	Землище	Обща площ в дка	Единична наемна цена на декар в евро	Начална наемна цена в лв. за обща площ	Депозитна вноска 10% от началната цена в евро
1	Каварна	741.213	40.00	29648.52	2964.85
2	Белгун	345.835	40.00	13833.40	1383.34
3	Било	539.537	40.00	21581.48	2158.15
4	Божурец	218.279	40.00	8731.16	873.12
5	Българево	615.641	40.00	24625.64	2462.56
6	Видно	288.900	40.00	11556.00	1155.60
7	Вранино	454.140	40.00	18165.60	1816.56
8	Иречек	58.761	40.00	2350.44	235.04
9	Крупен	290.321	40.00	11612.84	1161.28
10	Могилище	301.334	40.00	12053.36	1205.34
11	Нейково	343.732	40.00	13749.28	1374.93
12	Пор. Чунчево	404.224	40.00	16168.96	1616.90
13	Раковски	179.991	40.00	7199.64	719.96
14	Св. Никола и с.Камен бряг	44.027	40.00	1761.08	176.11
15	Селце	212.449	40.00	8497.96	849.80
16	Септемврийци	916.049	40.00	36641.96	3664.20
17	Топола	50.387	40.00	2015.48	201.55
18	Х. Димитър	350.603	40.00	14024.12	1402.41
19	Челопечене	201.874	40.00	8074.96	807.50

Тръжните документи се закупуват от касата на Община Каварна, всеки работен ден от 08.00ч. до 12.00ч. и от 13.00ч. до 17.00 ч. до **16.04.2026г.**, като цената на един комплект, за всяко землище поотделно е **7.67 евро** и се получават от стая № 206 в сградата на Община Каварна на ул. "Добротица" № 26.

Депозитната вноска за всяко землище поотделно да постъпи до 17.00ч. на **17.04.2026 год.** по сметка на Община Каварна в "ЦКБ" АД гр.Добрич ВИС код СЕСВВGSF с/ка BG 59 СЕСВ 979033 G4 066400.

Срока за подаване на заявленията е всеки работен ден от 08.00ч. до 12.00ч. и от 13.00ч. до 17.00ч. до **20.04.2026г.** в деловодството на община Каварна.

Необходими документи за участие: 1. Квитанции за закупени тръжни книжа; 2. Вносна бележка за внесен депозит; 3. Декларация, че участникът е получил от Община Каварна, цялата тръжна документация и е запознат с условията на търга; 4. Декларация, че участникът е запознат с проекта – договора и се задължава да го спазва; 5. Декларация за оглед на обекта; 6. Декларация, че участникът няма непогасени задължения към Община Каварна, отдел „МДТ“ при Община Каварна, Държавен фонд земеделие, Държавен поземлен фонд, Общински поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ; 7. Актуално удостоверение от НАП за наличие или липса на задължение (чл. 87, ал. 6 ДОПК) в оригинал или издадено чрез Портала за електронни услуги на НАП с КЕП (електронен подпис) или ПИК (код) по реда на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги, с дата на издаване не по-рано от един месец преди датата на търга; 8. Декларация съгласие за обработка на лични данни; 9. Нотариално заверено изрично пълномощно (в случай, че кандидатът се представлява от пълномощник).

Информация за земеделските земи, обект на търга може да се получи всеки работен ден в стая № 206, ет.2 в сградата на Община Каварна, ул. "Добротица" № 26. Справки на тел.: 0570/ 8-18-19.