

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАВАРНА

ОБЩИНА КАВАРНА	
изходящ №	РД - 20-7
Дата	13.01.2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАВАРНА	
входящ №	18
дата	13.01.2025 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Елена Матеева Балтаджиева - кмет на община Каварна

Относно: Приемане на списък по Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с общински жилища за 2025 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с общински жилища, Общински съвет по предложение на кмета на общината приема списък, с който се определят броя, видът и местоположението на жилищата в групите по чл. 42, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с общински жилища.

Предвид състоянието и вида на наличния жилищен фонд в гр. Каварна, Ви предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 42, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с общински жилища, Общински съвет – Каварна реши:

Одобрява предложеният списък за разпределение на общинските жилища, с който се определят броя, видът и местоположението на жилищата в групите по чл. 42, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с общински жилища за 2025 г., както следва:

I. Общински жилища за продажба

1. гр. Каварна, ул. „Г. Кирков“ № 10, вх. А, ет.2, ап.№ 1 - АЧОС № 5972/27.02.2020 г. – апартамент;
2. гр. Каварна, ул. „Д. Стойков“ № 10, ЖБ „Черно море“, вх. Б ап. 2 – АЧОС № 4857/03.02.2011 г. – апартамент;
3. гр. Каварна, ул. „България“ № 37, ЖБ „Витоша“, вх. А, ет. 6, ап. 18 – АЧОС № 6149/26.06.2023 г.;
4. гр. Каварна, ул. „Стефан Караджа“ № 32, апартамент № 403- 405, ет. 4 - АЧОС № 4860/03.02.2011 г.;
5. с. Българево, общ. Каварна, апартамент № 1, ет. 2 - АЧОС № 5417/2014 г.;

II. Резервни общински жилища

1. гр. Каварна, ЖК „Виктория” – ап. № Б 11, АЧОС № 3473/28.03.2006 г. – апартамент;
2. гр. Каварна, Жилищна сграда на ул. „Нефтяник” № 5 – АЧОС № 5053/01.02.2012 г. - 1 бр. апартамент.
3. гр. Каварна, общежитие, ул. „Стефан Караджа” № 32 - апартамент - № 115, ет.1 - АЧОС № 4863/ 03.02.2011 г.;

III. Ведомствени общински жилища

1. гр. Каварна, ЖК „Виктория” – ап. № А11 - АЧОС № 3104/12.10.2004 г.;
2. гр. Каварна, ЖК „Виктория” – ап. № А12- АЧОС № 3105/12.10.2004 г.;
3. гр. Каварна, ЖК „Виктория” – ап. № А21 -АЧОС № 3472/28.03.2006 г.;

IV. Общински жилища за настаняване

1. гр. Каварна, ЖК „Канатея” – ап. № 17 – АЧОС №4816/2010 г. – апартамент;
2. гр. Каварна, ЖК „Канатея” – ап. № 15 – АЧОС №4813/2010 г. – апартамент
3. гр. Каварна, ЖК „Канатея” – ап. № 12 - АЧОС № 4812/2010 г. – апартамент;
4. гр. Каварна, ЖК „Канатея” – ап. № 14 - АЧОС № 4811/2010 г. – апартамент;
5. гр. Каварна, ЖК „Канатея” – ап. № 5 - АЧОС № 4810/2010 г. – апартамент;
6. гр. Каварна, ЖК „Канатея” – ап. № 4 - АЧОС № 4809/2010 г. – апартамент;
7. гр. Каварна, ЖК „Канатея” – ап. № 20 - АЧОС № 4815/2010 г. – апартамент;
8. гр. Каварна, ЖК „Канатея” – ап. № 19 - АЧОС № 4814/2010 г. – апартамент;
9. гр. Каварна, ЖБ „Витоша” 41, вх. А, ап. 3 – АЧОС № 4875/08.02.2011 г.- апартамент;
10. гр. Каварна, ЖБ „Витоша” 41, вх. Б, ап. 3 - АЧОС № 4877/11.02.2011 г.- апартамент;
11. гр. Каварна, ЖБ „Хан Аспарух”, вх. А, ап. 10 – АЧОС № 4870/07.02.2011 г.- апартамент;
12. гр. Каварна, общежитие, ул. „Стефан Караджа” № 32 – 9 бр. апартаменти:
 - № 309, ет.3 – АЧОС № 4869/03.02.2011 г.;
 - № 306, ет. 3 - АЧОС № 4868/03.02.2011 г.;
 - № 308, ет. 3 - АЧОС № 4867/03.02.2011 г.;
 - № 203-205, ет. 2 - АЧОС № 4865/03.02.2011 г.;
 - № 201, ет. 2 - АЧОС № 4864/03.02.2011 г.;
 - № 117, ет. 1 - АЧОС № 5703/ 08.09.2017 г.;
 - № 119, ет. 1 - АЧОС № 5704/08.09.2017 г.;
 - № 111- 113, ет. 1 - АЧОС № 4861/03.02.2011 г.;
 - № 418-420, ет. 4 - АЧОС № 5446/26.11.2014 г.
13. Апартамент № 2, ет. 2 в с. Българево, общ. Каварна - АЧОС № 5422/2014 г.;
14. Апартамент № 3, ет. 2 в с. Българево, общ. Каварна, АЧОС № 5423/2014 г.;
15. Жилище с. Белгун, АЧОС № 5271/14.11.2013 г.;

16. ул. „Ал. Стамболийски” № 38, гр. Каварна, къща – две жилища;
17. ул. „Бр. Миладинови” № 39, къща – две жилища;
18. ул. „Д. Дончев – Доктора” № 10, къща – едно жилище;
19. ул. „Дончо Стойков” № 37, къща - четири жилища;
20. ул. „Здравец” № 2, къща - две жилища;
21. ул. „Н. Вапцаров” № 35, къща – две жилища;
22. ул. „Н. Вапцаров” № 37, къща – четири жилища;
23. ул. „Н. Вапцаров” № 39, къща – три жилища;
24. ул. „Н. Вапцаров” № 41, къща – две жилища;
25. ул. „Н. Вапцаров” № 43, къща – две жилища;
26. ул. „Цар Калоян” № 5 къща – едно жилище;
27. ул. „П. Яворов” № 60, къща – едно жилище.



С уважение,

ЕЛЕНА БАЛТАДЖИЕВА

Кмет на община Каварна

Съгласували:

Митко Недев

Зам.-кмет ФИР на община Каварна

Диана Додова

Зам.-кмет ЕФИД на община Каварна

Инж. Добри Добрев

Директор на дирекция УТЕИИД

Павлина Алексиева

Юрисконсулт на община Каварна

Изготвил:

Даниела Николова

Началник на отдел ОС