

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАВАРНА

ОБЩИНА КАВАРНА	
изходящ №	РД-20-371
Дата	10.12.2024 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАВАРНА	
входящ №	637
дата	10.12.2024 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Елена Матеева Балтаджиева - кмет на община Каварна
Относно: Отдаване под наем и сключване на договори за общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища, включени в споразумение, за разпределяне на масивите за ползване на територията на община Каварна за стопанската 2024г. – 2025г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заповед № ПО-09-342/01.08.2024 година на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Добрич е открита процедура за сключване на споразумения за създаване на масиви за ползване на земеделски земи по реда на чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за землищата на територията на община Каварна за стопанската 2024/ 2025г.

С писмо Изх. № РД-12-05-1658/02.12.2024 година на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Добрич и наш Вх. № ОС-10-755/ 04.12.2024 г. са предоставени 21 броя заповеди, издадени по реда на чл. 37 в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи за одобряване на споразумения за създаване на масиви за ползване за стопанската 2024/2025 година за землищата на територията на община Каварна и информация за публикуването им.

На основание чл. 37 в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 75 б, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, след влизане в сила на заповедите по чл.37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ е необходимо Общински съвет – Каварна да приеме решение за предоставяне на имотите полски пътища, попадащи в масивите за ползване на територията на общината на участниците в споразуменията по чл.37в от ЗСПЗЗ за стопанската 2024/2025г., по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

В седемдневен срок от влизане в сила на решението, кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината, въз основа на която ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и се сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

Предвид гореизложеното предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37 в, ал. 16 и ал. 17 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, във връзка с чл.75 б, ал.1, т.1 и

ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи и писмо наш Вх. № ОС-10-755/ 04.12.2024 г. и Изх.№ РД-12-05-1658/ 02.12.2024г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Добрич, Общинският съвет – Каварна:

1. Дава съгласие да се предоставят за възмездно отдаване под наем на участниците в споразуменията по чл. 37 в от ЗСПЗЗ за стопанската 2024/ 2025 год. и се сключат договори за общински имоти с начин на трайно ползване – полски пътища, които са включени в заповедите по чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи на Директора на Областна дирекция „Земеделие“.

2. Определя наемна цена за един декар в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище в община Каварна.

3. Възлага на кмета на общината да извърши последващите от закона действия по отдаването под наем на общинските полски пътища, включени в заповедите по чл. 37 в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024г. – 2025г.

Приложение:

1. Писмо с наш Вх. № ОС-10-755/ 04.12.2024 г. и Изх.№ РД-12-05-168/ 02.12.2024г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Добрич, с приложените към него 21 броя заповеди.

2. Информация за размера на средното годишно рентно плащане по землища за община Каварна за стопанската 2024/ 2025г.

3. Заповед на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – гр.Добрич № ПО-09-428/ 01.08.2024 година .

С уважение,

ЕЛЕНА БАЛТАДЖИЕВА

Кмет на община Каварна

Съгласували:

Митко Недев

Зам.-кмет „Фир” на община Каварна

Диана Додова

Зам.-кмет „ЕФИД” на община Каварна

Инж. Добри Добрев

Директор на дирекция „УФЕИИД”

Павлина Алексиева

Началник отдел „ПНООП”

Даниела Николова

Началник отдел „ОС”

Изготвил:

Елена Костова

Специалист в отдел „Общинска собственост”

